

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Падунская, 4

Дом ул. Падунская, 4

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 65 лет назад и находится под управлением УК «Октябрьская» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 619 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Падунская, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Падунская, д. 4, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

2

Количество квартир

16

Жилая площадь

618.8□

Кадастровый номер

54:35:033137:11

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Октябрьская»](#) с 28-10-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

51.40

Площадь общего зем. участка

540.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

шлакоблочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Блочные
Площадь подвала
189.50
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
----------------------------	-----------------------	-------------------------	------------------------------	-----------------

Ремонт систем электроснабжения	2025	-	24	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2025	-	88	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	112	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	112	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	208	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	190,4	м2
Ремонт крыши	2025	-	572,9	м2
Ремонт фасада	2025	-	617,3	м2

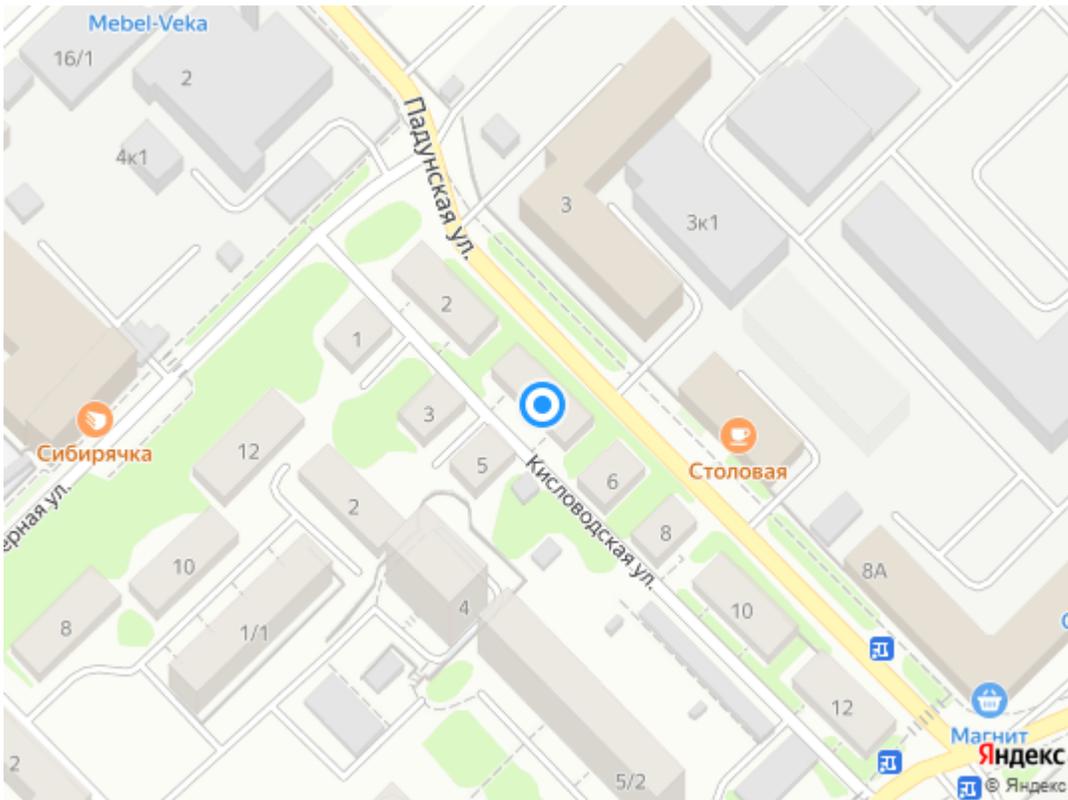
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Падунская, д. 4, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Кисловодская, 5](#)
Построен в 1958 году
УК «Октябрьская»
24 метра

- [ул. Падунская, 6](#)
Построен в 1958 году
УК «Октябрьская»
26 метров

- [ул. Кисловодская, 3](#)

Построен в 1958 году
УК «Октябрьская»
38 метров

- [ул. Падунская, 8](#)

Построен в 1958 году
УК «Октябрьская»
48 метров

- [ул. Кисловодская, 4](#)

Построен в году
ТСЖ «На Кисловодской»
50 метров

Отзывы о доме ул. Падунская, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Падунская, 4 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф