

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Олеко Дундича, 23

Дом ул. Олеко Дундича, 23

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 53 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ-Гарант» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7418 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Олеко Дундича, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Олеко Дундича, д. 23, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

9

Количество квартир

144

Жилая площадь

7418.2□

Кадастровый номер

54:35:04 1920:0004

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ-Гарант»](#) с 01-12-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Данных

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 728.50

Площадь общего зем. участка

6 043.00

Серия и тип постройки здания

1-464Д

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 184.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	466	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	1016	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	508	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	2478	пог. м
Ремонт крыши	2031	-	1184,6	м2
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	3200	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	1184,6	м2
Ремонт фасада	2028	-	5130,7	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	4	шт.

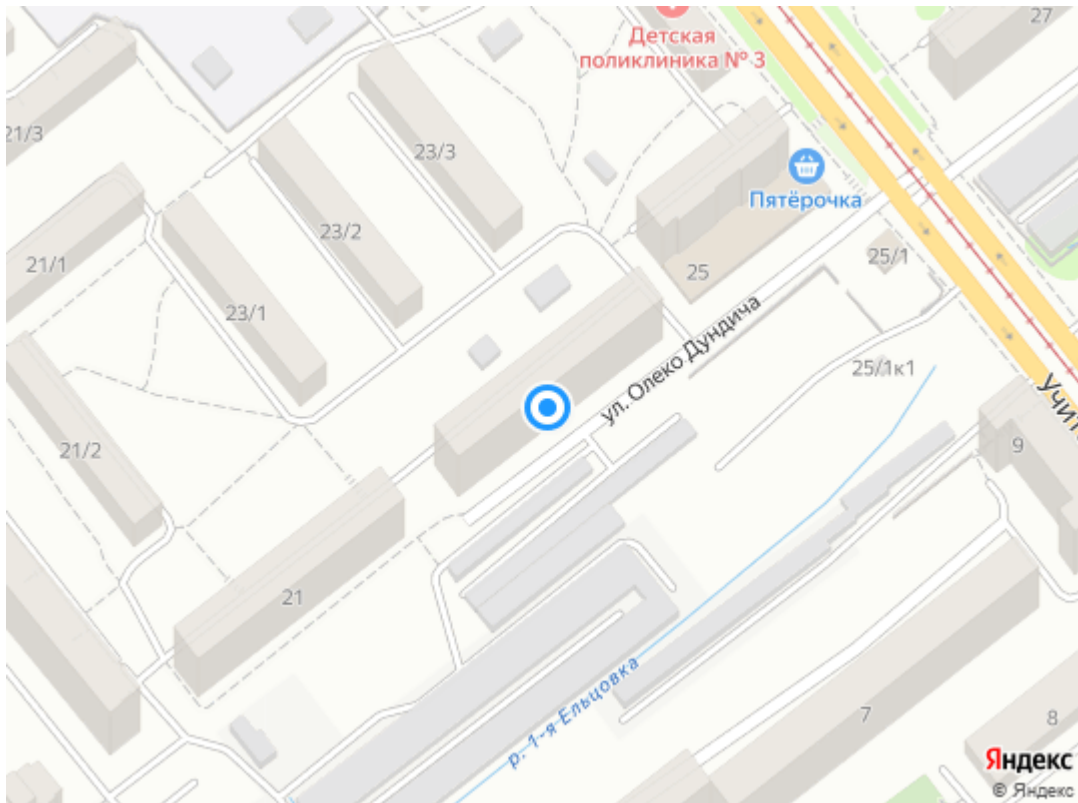
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Олеко Дундича, д. 23, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Олеко Дундича, 23/3](#)
Построен в 1969 году
УК «ЖКХ-Гарант»
58 метров
- [ул. Олеко Дундича, 25](#)
Построен в 1978 году

ЖСК «Роща»

68 метров

- [ул. Олеко Дундича, 23/2](#)

Построен в 1969 году

УК «ЖКХ-Гарант»

75 метров

- [ул. Олеко Дундича, 21](#)

Построен в 1971 году

УК «ЖКХ-Гарант»

90 метров

- [ул. Дениса Давыдова, 7/1](#)

Построен в 1975 году

ТСЖ «Дениса Давыдова 7/1»

91 метр

Отзывы о доме ул. Олеко Дундича, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Олеко Дундича, 23 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф