

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Олеко Дундича, 1

Дом ул. Олеко Дундича, 1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 44 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ-Гарант» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 12692 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Олеко Дундича, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Олеко Дундича, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

9

Количество квартир

288

Жилая площадь

12692.35□

Кадастровый номер

54:35:04 1950:0007

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ-Гарант»](#) с 20-01-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Данных

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

6 003.15

Площадь общего зем. участка

9 989.00

Серия и тип постройки здания

1-464Д

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 900.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1328	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	1290	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	1110	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	4222	пог. м
Ремонт крыши	2040	-	2090	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	6	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	4800	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1900	м2
Ремонт фасада	2034	-	8559,5	м2

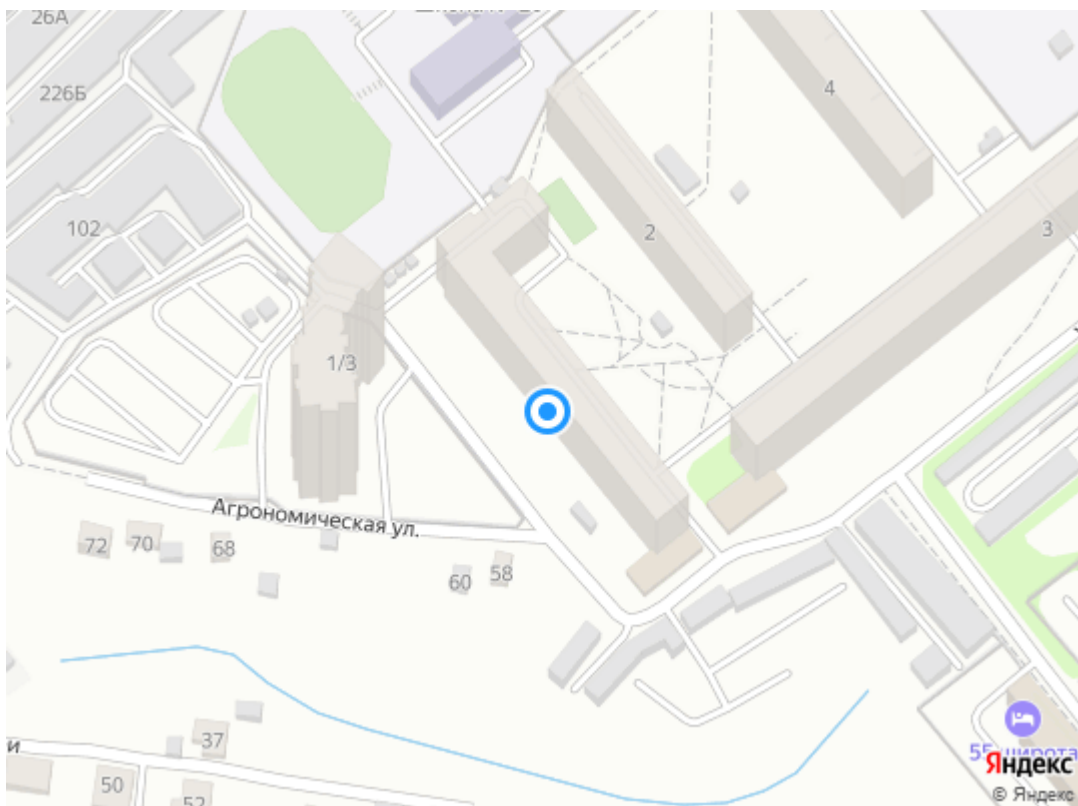
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Олеко Дундича, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Менделеева, 2](#)

Построен в 1980 году
УК «ЖКХ-Гарант»
47 метров

- [ул. Менделеева, 4](#)
Построен в 1977 году
УК «ЖКХ-Гарант»
111 метров
-

- [ул. Олеко Дундича, 3](#)
Построен в 1981 году
УК «ЖКХ-Гарант»
167 метров
-

- [ул. Чкалова, 74](#)
Построен в 1997 году
УК «Дзержинец»
178 метров
-

- [ул. Народная, 28/1](#)
Построен в 1971 году
УК «Регион»
201 метр
-

Отзывы о доме ул. Олеко Дундича, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Олеко Дундича, 1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф