

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Невельского, 7

Дом ул. Невельского, 7

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 55 лет назад и находится под управлением ЖСК «Сибсельмашевец-2» 56 лет с 1967 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1364 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Невельского, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Невельского, д. 7, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

9

Количество квартир

54

Жилая площадь

1363.5□

Кадастровый номер

54:35:063160:58

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Сибсельмашевец-2»](#) с 01-12-1967

Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

926.70

Площадь общих помещений

734.40

Площадь общего зем. участка

972.12

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447с-26/65

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

390.30

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	1	шт.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	120	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	282,8	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	141,4	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	735	пог. м
Ремонт крыши	2034	-	429,3	м2
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	220	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2031	-	390,3	м2
Ремонт фасада	2031	-	1995	м2

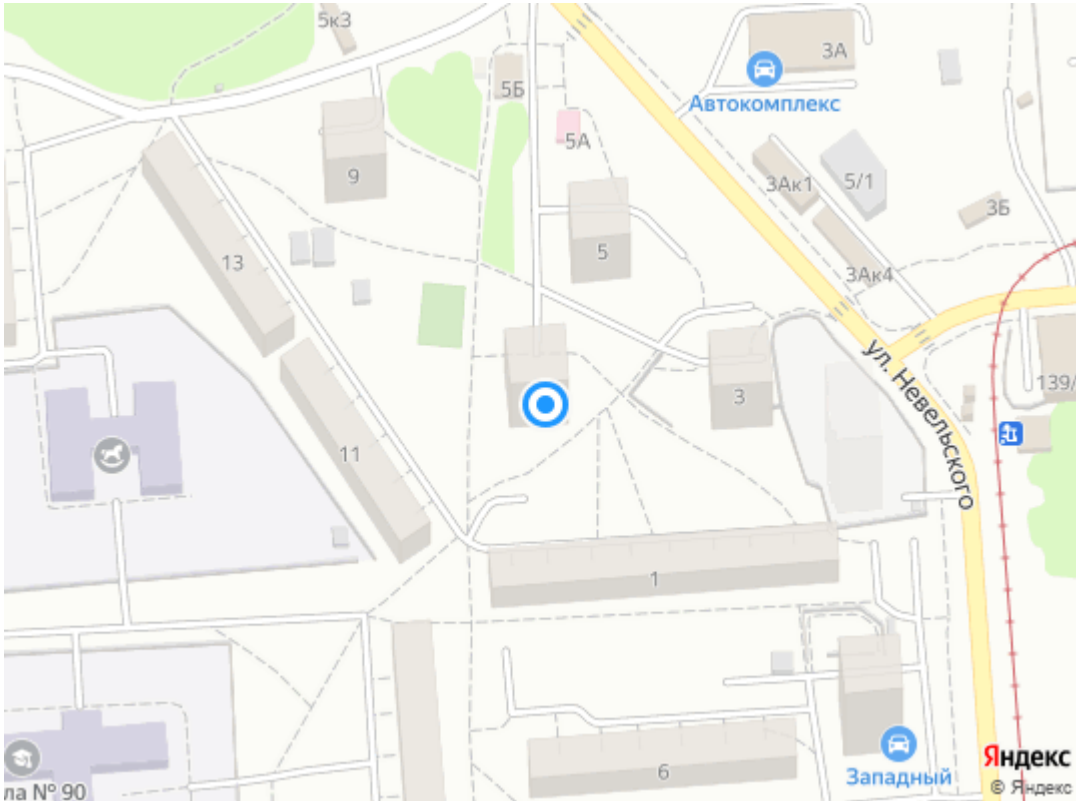
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Невельского, д. 7, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Невельского, 5](#)

Построен в 1970 году
УК «СПАС-Дом»
37 метров

- [ул. Невельского, 1](#)
Построен в 1967 году
УК «СПАС-Дом»
53 метра
-

- [ул. Невельского, 11](#)
Построен в 1967 году
УК «СПАС-Дом»
63 метра
-

- [ул. Невельского, 3](#)
Построен в 1969 году
67 метров
-

- [ул. Невельского, 9](#)
Построен в 1969 году
УК «СПАС-Дом»
74 метра
-

Отзывы о доме ул. Невельского, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Невельского, 7 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф