

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Максима Горького, 42

# Дом ул. Максима Горького, 42

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 89 лет назад и находится под управлением УК «Содружество» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1835 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Максима Горького, 42, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Максима Горького, д. 42, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1935

Количество этажей

4

Количество квартир

33

Жилая площадь

1834.7□

Кадастровый номер

54:35:021250:24

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Содружество»](#) с 01-04-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1935

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

657.90

Площадь общих помещений

313.50

Площадь общего зем. участка

3 091.00

Площадь парковки

720.00

Серия и тип постройки здания

Каменные, кирпичные

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

369.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	250	пог. м
Ремонт фасада	2019	-	2550	м2
Ремонт систем электроснабжения	2015	-	300	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	540	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	300	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2015	-	675	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2015	-	105,2	м2
Ремонт крыши	2015	-	1200	м2

---

## Фотографии дома

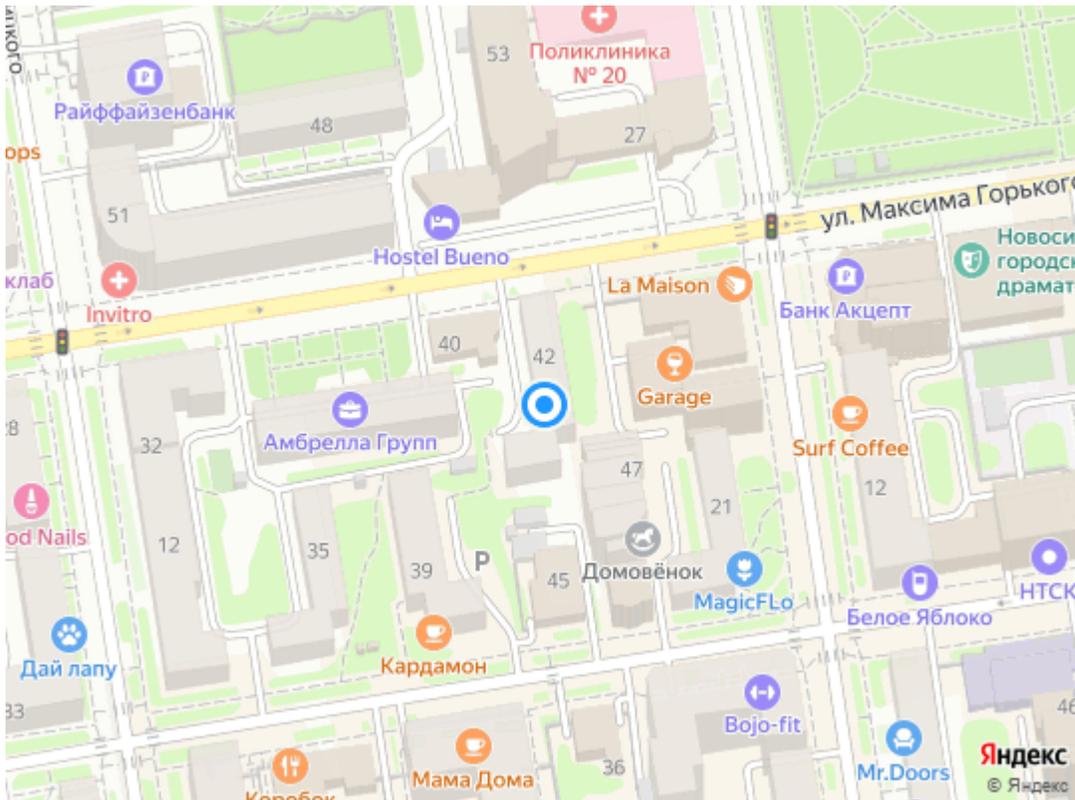
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Максима Горького, д. 42, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Чаплыгина, 47](#)  
Построен в 2001 году  
ТСЖ «Чаплыгина 47»  
42 метра

---

- [ул. Чаплыгина, 39](#)  
Построен в 1941 году  
УК «Содружество»  
51 метр

---

- [ул. Советская, 21](#)

Построен в 1938 году  
УК «СПАС-Дом»  
60 метров

---

- [ул. Максима Горького, 34](#)

Построен в 1968 году  
УК «СПАС-Дом»  
63 метра

---

- [ул. Чаплыгина, 35](#)

Построен в 1934 году  
УК «Содружество»  
80 метров

---

## Отзывы о доме ул. Максима Горького, 42

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Максима Горького, 42 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф