

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Ленинградская, 100

Дом ул. Ленинградская, 100

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 52 года назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4115 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленинградская, 100, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленинградская, д. 100, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

88

Жилая площадь

4115.2□

Кадастровый номер

54:35:073260:0008

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 07-11-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

367.30

Площадь общих помещений

1 088.30

Площадь общего зем. участка

6 449.80

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

564.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	1160	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	560	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	440	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	440	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1600	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	768	м2
Ремонт крыши	2034	-	1612,6	м2
Ремонт фасада	2034	-	1274	м2

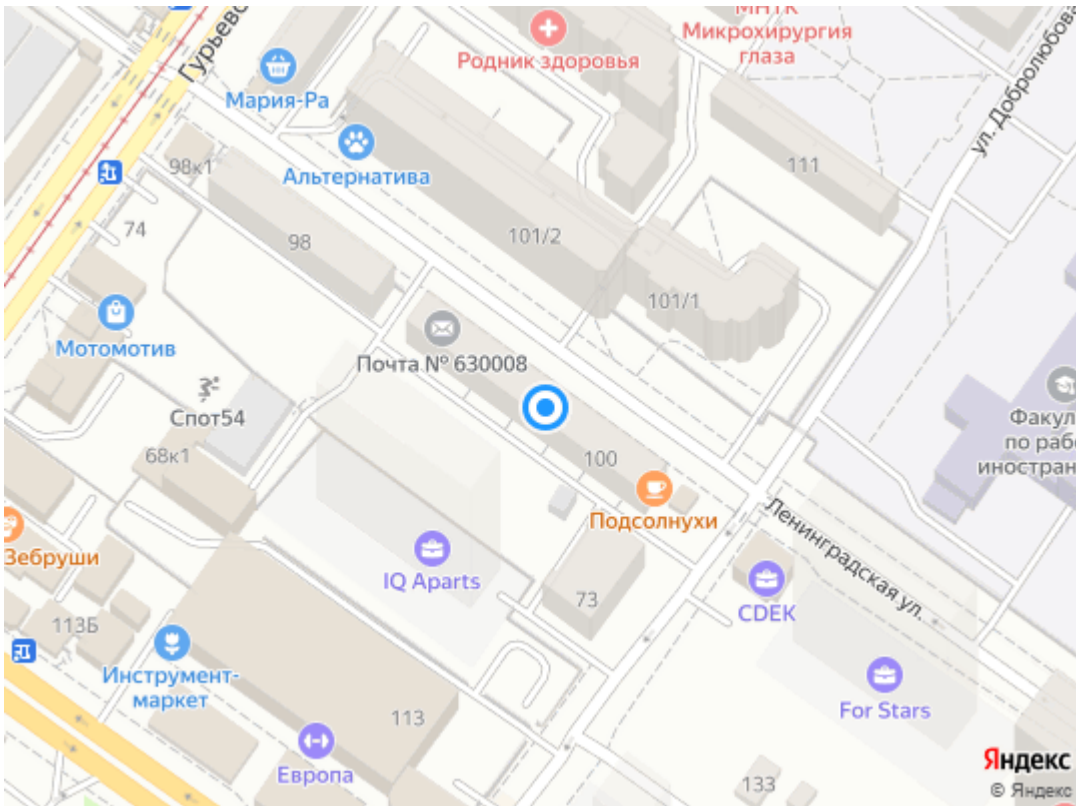
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленинградская, д. 100, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Добролюбова, 73](#)
Построен в 1974 году
УК «ЖКХ»
38 метров
- [ул. Ленинградская, 101/2](#)
Построен в 2007 году
УК «УЮТ»
47 метров
- [ул. Ленинградская, 101/1](#)

Построен в 2005 году

УК «УЮТ»

56 метров

- [ул. Ленинградская, 101](#)

Построен в 1998 году

ТСЖ «Ленинградская,101»

72 метра

- [ул. Ленинградская, 98](#)

Построен в 1960 году

УК «УКЖХ Октябрьского района»

82 метра

Отзывы о доме ул. Ленинградская, 100

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленинградская, 100 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф