

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Костычева, 20

Дом ул. Костычева, 20

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 32 года назад и находится под управлением ТСЖ «Орион-24» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 14339 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Костычева, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Костычева, д. 20, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1992

Количество этажей

10

Количество квартир

261

Жилая площадь

14339.1□

Кадастровый номер

54:35:064110:30

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Орион-24»](#) с 20-11-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1992

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 7

Количество подъездов

7

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

3 474.30

Площадь общих помещений

1 519.00

Площадь общего зем. участка

9 322.00

Серия и тип постройки здания

кирпич

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 282.05

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Столбчатый

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	-	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	-	пог. м
Ремонт крыши	2040	-	5320	м2
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	1433,86	м2
Ремонт фасада	2037	-	5734,4	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	8	шт.

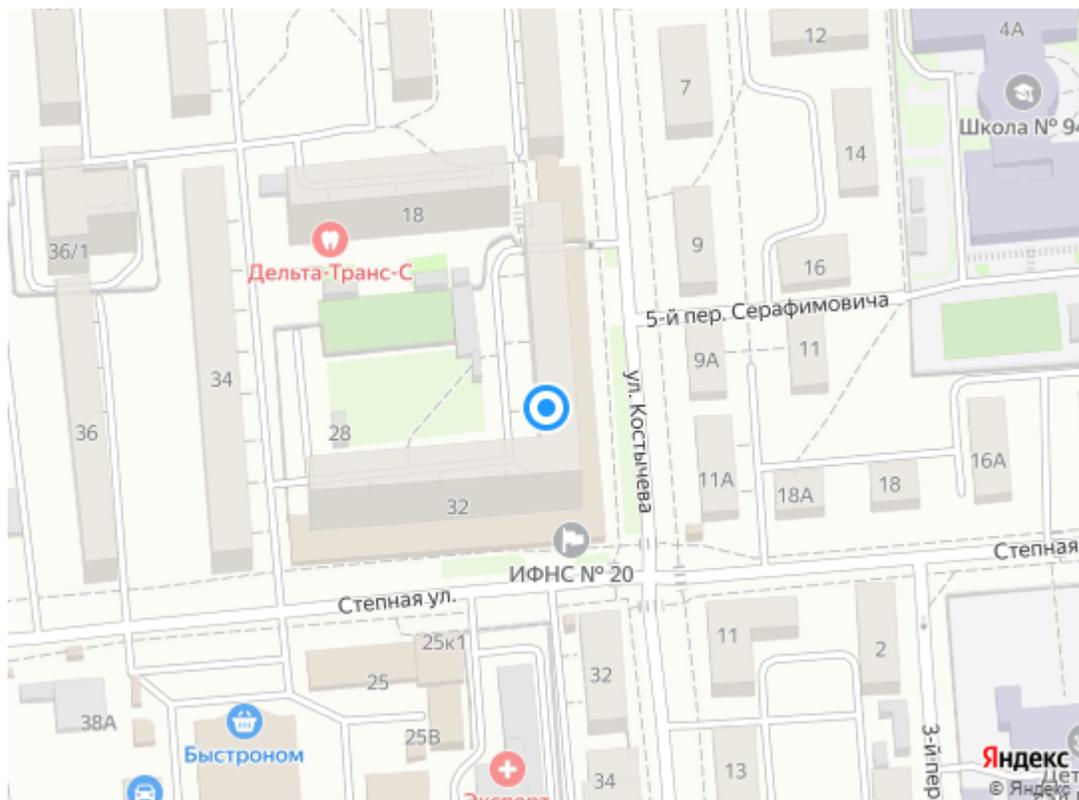
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Костычева, д. 20, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Костычева, 9А](#)
Построен в 1958 году
УК «ЖИЛОЙ КВАРТАЛ»
54 метра

- [ул. Костычева, 11А](#)

Построен в 1958 году
УК «ЖИЛОЙ КВАРТАЛ»
58 метров

- [ул. Костычева, 18](#)
Построен в 1985 году
УК «МКС-Новосибирск»
58 метров
-

- [ул. Костычева, 32](#)
Построен в 1961 году
УК «МКС-Новосибирск»
58 метров
-

- [ул. Костычева, 9](#)
Построен в 1941 году
УК «ЖИЛОЙ КВАРТАЛ»
58 метров
-

Отзывы о доме ул. Костычева, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Костычева, 20 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф