

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Добролюбова, 22

# Дом ул. Добролюбова, 22

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 57 лет назад и находится под управлением ЖСК «Электрон» 58 лет с 1965 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3298 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Добролюбова, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Добролюбова, д. 22, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

1

Жилая площадь

3298□

Кадастровый номер

54:35:074510:0039

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Электрон»](#) с 23-12-1965

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

1 074.00

Серия и тип постройки здания

1842, серия 1-468-1

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

754.00

Тип перекрытий

Железобетонные

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1400	пог. м
Ремонт крыши	2040	-	1075	м2
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	480	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	753,5	м2
Ремонт фасада	2034	-	2610	м2

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт и утепление фасадов	-	998833.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	591937.15	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	420394.50	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	400000.23	-	-
Ремонт водоотведения	-	602172.12	-	-

---

## Фотографии дома

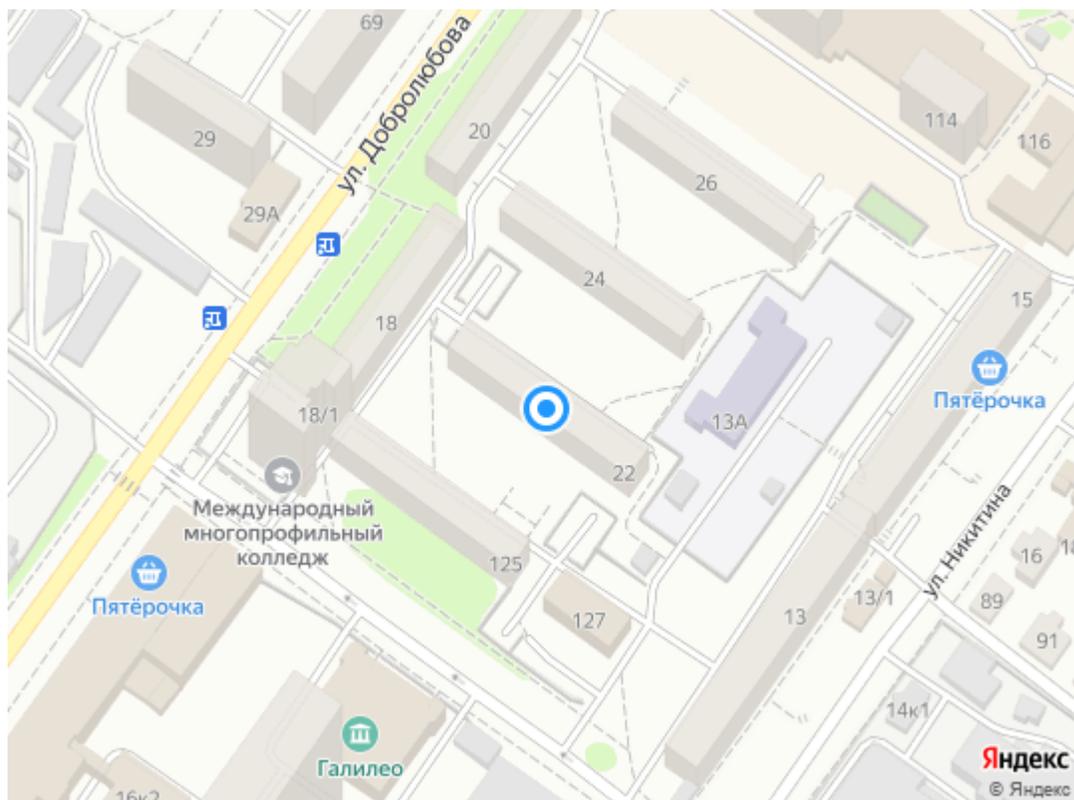
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Добролюбова, д. 22, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????

- ??????????
  - [PDF](#)
  - ??????
- 

## Дома рядом

- [ул. Добролюбова, 24](#)  
Построен в 1967 году  
ЖСК «50 лет Октября»  
34 метра
- 

- [ул. 3 Интернационала, 125](#)  
Построен в 1967 году  
ЖСК «Сигнал»  
41 метр
- 

- [ул. Добролюбова, 18](#)  
Построен в 1966 году  
УК «МКС-Новосибирск»  
57 метров
- 

- [ул. Добролюбова, 20](#)  
Построен в 1967 году  
УК «МКС-Новосибирск»  
60 метров
- 

- [ул. Добролюбова, 18/1](#)  
Построен в 2008 году  
ТСН «Высотка»  
82 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Добролюбова, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Добролюбова, 22 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф