

- Новосибирск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Бурденко, 12

# Дом ул. Бурденко, 12

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 75 лет назад и находится под управлением УК «СПАС-Дом» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2092 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Бурденко, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Бурденко, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1949

Количество этажей

4

Количество квартир

35

Жилая площадь

2091.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СПАС-Дом»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1949

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

281.60

Площадь общих помещений

734.80

Площадь общего зем. участка

1 690.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

369.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2025           | -                | 862                   | пог. м   |
| Ремонт систем электроснабжения | 2018           | -                | 106                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоотведения    | 2018           | -                | 264                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2018           | -                | 204                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2018           | -                | 204                   | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений    | 2018           | -                | 528,8                 | м2       |
| Ремонт фасада                  | 2018           | -                | 1731                  | м2       |
| Ремонт крыши                   | 2015           | -                | 1043                  | м2       |

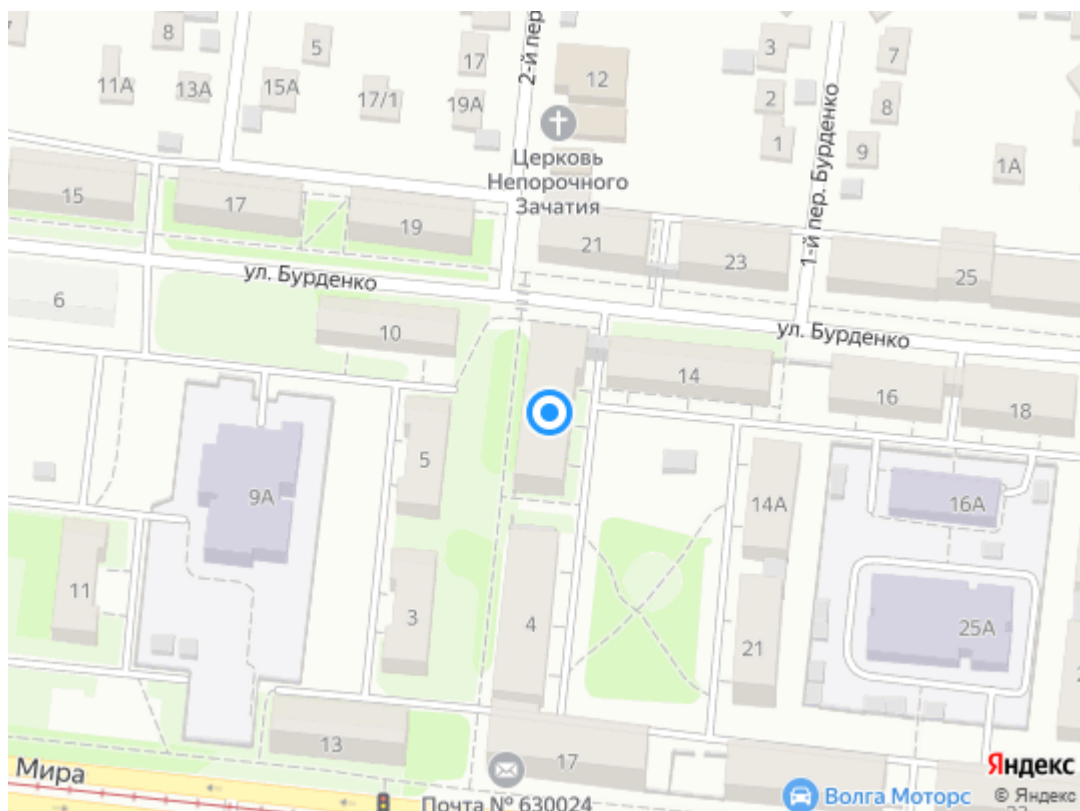
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Бурденко, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Бурденко, 21](#)  
Построен в 1952 году  
УК «СПАС-Дом»  
35 метров
- [пер. Мира 2-й, 4](#)  
Построен в 1950 году  
УК «Домовой+»  
41 метр
- [пер. Мира 2-й, 5](#)

Построен в 1945 году  
УК «Домовой+»  
43 метра

---

- [ул. Бурденко, 14](#)

Построен в 1950 году  
УК «Домовой+»  
46 метров

---

- [ул. Бурденко, 10](#)

Построен в 1945 году  
УК «Домовой+»  
55 метров

---

## Отзывы о доме ул. Бурденко, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Бурденко, 12 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф