

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Блюхера, 45

Дом ул. Блюхера, 45

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 62 года назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3153 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Блюхера, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Блюхера, д. 45, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

84

Жилая площадь

3153.3□

Кадастровый номер

54:35:064255:54::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

29.50

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

3 870.24

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

874.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	2690	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	438	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	606	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	508	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	1197	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	697,5	м2
Ремонт крыши	2028	-	1153	м2
Ремонт фасада	2028	-	2386,49	м2

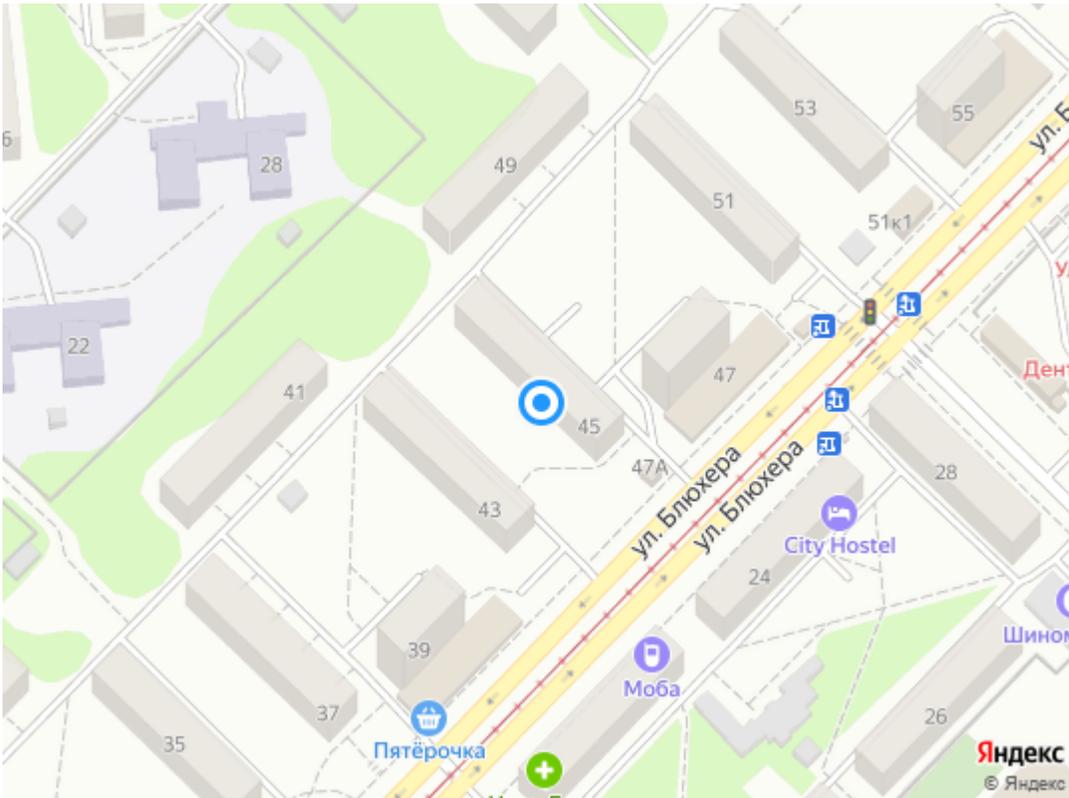
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Блюхера, д. 45, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Блюхера, 49](#)
Построен в 1963 году
ЖСК «Дружба»
47 метров

- [ул. Блюхера, 47](#)
Построен в 1978 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
48 метров

- [ул. Блюхера, 39](#)

Построен в 1979 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
63 метра

- [ул. Блюхера, 51](#)

Построен в 1965 году
64 метра

- [ул. Блюхера, 20](#)

Построен в 1959 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
69 метров

Отзывы о доме ул. Блюхера, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Блюхера, 45 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф