

- Новосибирск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Блюхера, 14

# Дом ул. Блюхера, 14

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 65 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3061 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Блюхера, 14, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Блюхера, д. 14, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

5

Количество квартир

83

Жилая площадь

3061.29□

Кадастровый номер

54:35:064250:21::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

73.60

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

5 347.26

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

891.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| <b>Вид услуги (работы)</b>     | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2025                  | -                       | 10025                        | пог. м          |
| Ремонт систем водоотведения    | 2025                  | -                       | 497                          | пог. м          |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2025                  | -                       | 551                          | пог. м          |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2025                  | -                       | 681                          | пог. м          |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2025                  | -                       | 1946                         | пог. м          |
| Ремонт подвальных помещений    | 2025                  | -                       | 701,6                        | м2              |
| Ремонт фасада                  | 2025                  | -                       | 2861,3                       | м2              |
| Ремонт крыши                   | 2016                  | -                       | 1158                         | м2              |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2017                  | -                       | 280                          | пог. м          |

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

| <b>Вид услуги (работы)</b>            | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                          | -                     | 3432192.60              | -                            | -               |
| Другие виды                           | -                     | 99635.71                | -                            | -               |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем. | -                     | 99635.71                | -                            | -               |
| Электроснабжение                      |                       |                         |                              |                 |

---

## Фотографии дома

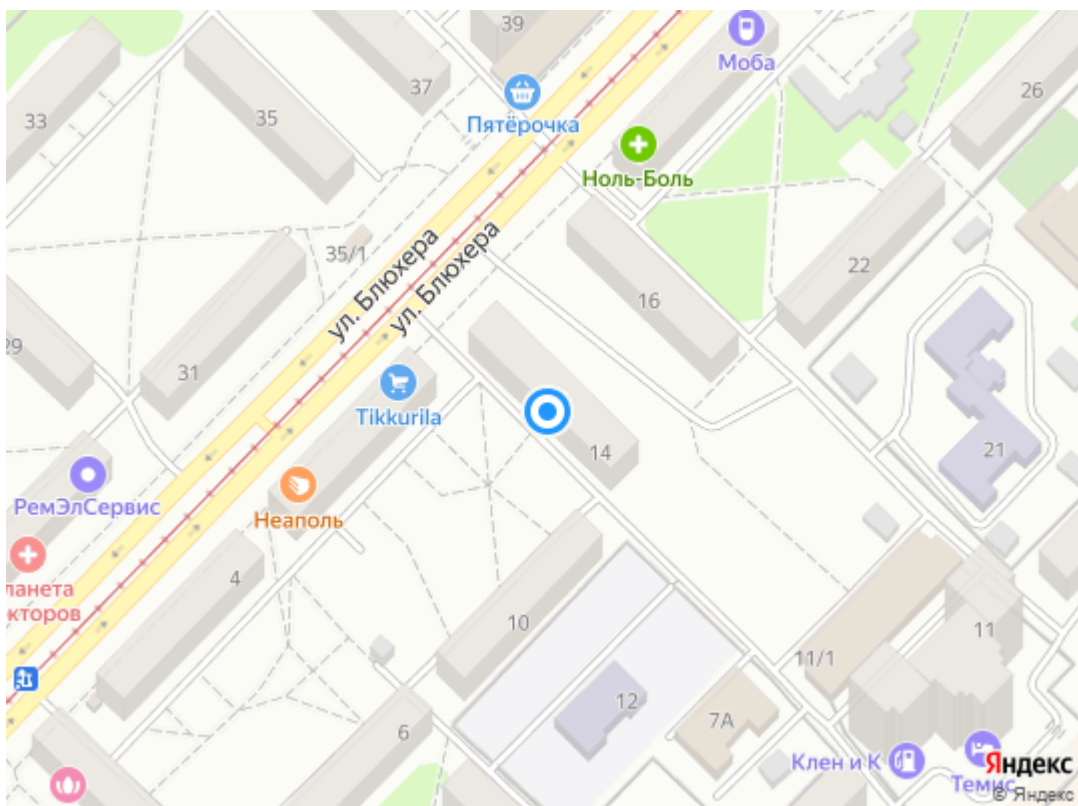
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Блюхера, д. 14, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
  - ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Блюхера, 16](#)

Построен в 1959 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
40 метров

---

- [ул. Блюхера, 8](#)

Построен в 1959 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
66 метров

---

- [ул. Блюхера, 20](#)

Построен в 1959 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
73 метра

---

- [ул. Блюхера, 39](#)

Построен в 1979 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
74 метра

---

- [ул. Ватутина, 25](#)

Построен в 1958 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
86 метров

---

## Отзывы о доме ул. Блюхера, 14

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Блюхера, 14 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф