

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- пр-кт. Карла Маркса, 7

Дом пр-кт. Карла Маркса, 7

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 65 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3138 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Карла Маркса, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Карла Маркса, д. 7, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

5

Количество квартир

84

Жилая площадь

3137.59□

Кадастровый номер

54:35:064250:22::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

3 743.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
891.60
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	10025	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2025	-	497	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	551	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	681	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	1946	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	705,4	м2
Ремонт крыши	2025	-	1159	м2
Ремонт фасада	2025	-	2372,2	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	280	пог. м

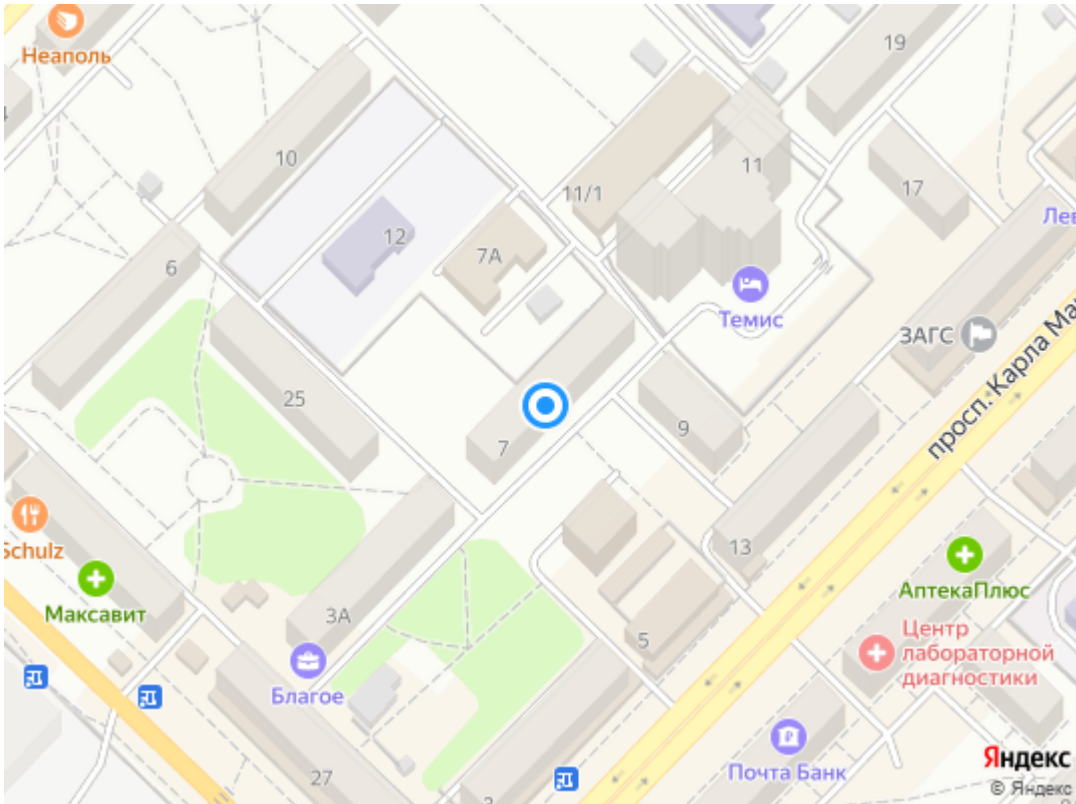
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Карла Маркса, д. 7, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Карла Маркса, 9](#)
Построен в 1958 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
46 метров
- [пр-кт. Карла Маркса, 3А](#)
Построен в 1958 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
62 метра
- [пр-кт. Карла Маркса, 3](#)

Построен в 1958 году
ТСЖ «Башня плюс»
64 метра

- [пр-кт. Карла Маркса, 11](#)

Построен в 2012 году
УК «Высотник»
65 метров

- [ул. Ватутина, 25](#)

Построен в 1958 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
83 метра

Отзывы о доме пр-кт. Карла Маркса, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Карла Маркса, 7 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф