

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. 25 лет Октября, 5

Дом ул. 25 лет Октября, 5

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 60 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Машиностроитель-4» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2572 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 25 лет Октября, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 25 лет Октября, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

64

Жилая площадь

2571.8□

Кадастровый номер

54:35:012615:57

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Машиностроитель-4»](#) с 03-04-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

919.90

Площадь общих помещений

280.50

Площадь общего зем. участка

2 901.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сплошной

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	450	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	1250	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	1250	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	1250	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	1670	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	883,7	м2
Ремонт крыши	2028	-	1200	м2
Ремонт фасада	2028	-	2187	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	пог. м

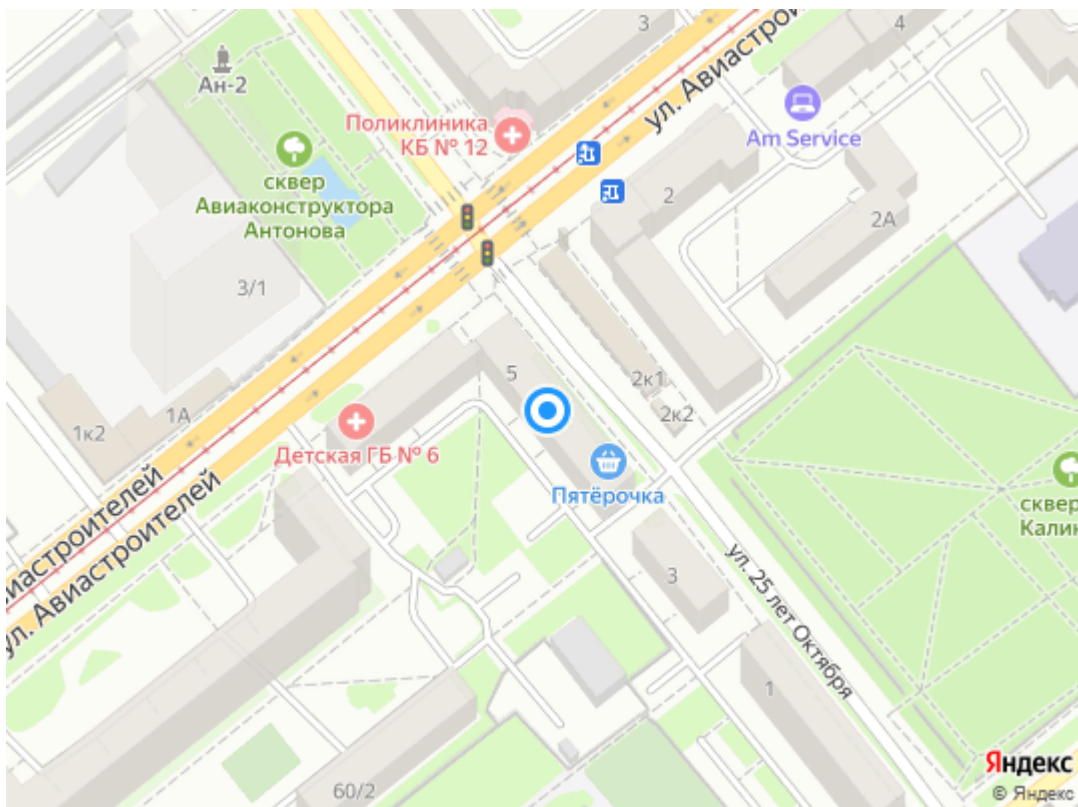
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 25 лет Октября, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Авиастроителей, 2](#)
Построен в 1936 году
УК «СПАС-Дом»
38 метров
- [ул. Авиастроителей, 2/4](#)
Построен в 1964 году
ТСЖ «Машиностроитель-5»
49 метров
- [ул. 25 лет Октября, 3](#)

Построен в 1963 году
УК «Дзержинец»
51 метр

- [ул. Авиастроителей, 3](#)

Построен в 1936 году
УК «КЕДР»
67 метров

- [ул. Трикотажная, 60, к. 2](#)

Построен в 1962 году
УК «Дзержинец»
84 метра

Отзывы о доме ул. 25 лет Октября, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 25 лет Октября, 5 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф