

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. 25 лет Октября, 3

Дом ул. 25 лет Октября, 3

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 61 год назад и находится под управлением УК «Дзержинец» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1588 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 25 лет Октября, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 25 лет Октября, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

5

Количество квартир

40

Жилая площадь

1587.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дзержинец»](#) с 01-02-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

147.50

Площадь общего зем. участка

2 025.63

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпич.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
двери
Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
167.30
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	600	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	140	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	126	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	126	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	653	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	190,1	м2
Ремонт крыши	2028	-	587	м2
Ремонт фасада	2028	-	1370	м2

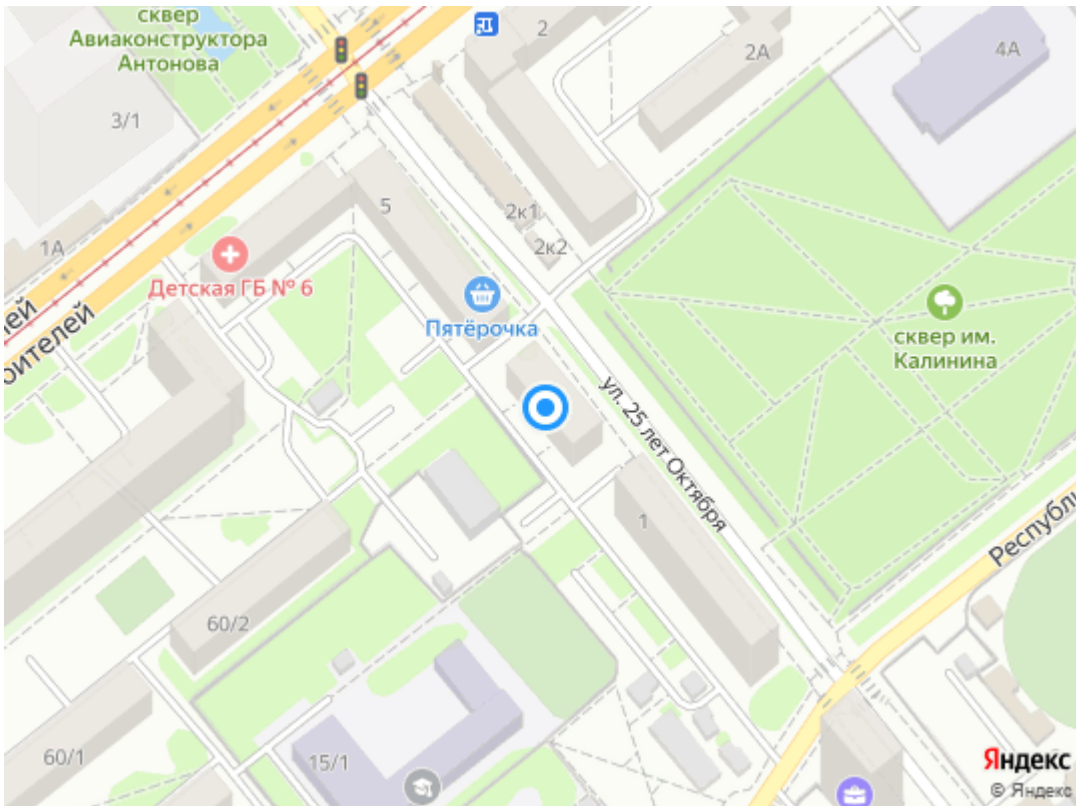
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 25 лет Октября, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. 25 лет Октября, 5](#)
Построен в 1964 году
ТСЖ «Машиностроитель-4»
51 метр
- [ул. Авиационная, 2](#)
Построен в 1936 году
УК «СПАС-Дом»
58 метров
- [ул. 25 лет Октября, 1](#)

Построен в 1971 году

ТСЖ «Амур»

59 метров

- [ул. Авиастроителей, 2А](#)

Построен в 1933 году

УК «СПАС-Дом»

86 метров

- [ул. Авиастроителей, 2/4](#)

Построен в 1964 году

ТСЖ «Машиностроитель-5»

95 метров

Отзывы о доме ул. 25 лет Октября, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 25 лет Октября, 3 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф