

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. 25 лет Октября, 20/1

Дом ул. 25 лет Октября, 20/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 52 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ-Гарант» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5156 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 25 лет Октября, 20/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 25 лет Октября, д. 20/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

119

Жилая площадь

5156.4□

Кадастровый номер

54:35:04 1925:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ-Гарант»](#) с 01-12-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Данных

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

3 340.00

Площадь общего зем. участка

13 449.00

Серия и тип постройки здания

1-684

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 341.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	464	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	823	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	823	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	2359	пог. м
Ремонт крыши	2031	-	1475,5	м2
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	2000	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	1341,4	м2
Ремонт фасада	2028	-	3700,2	м2

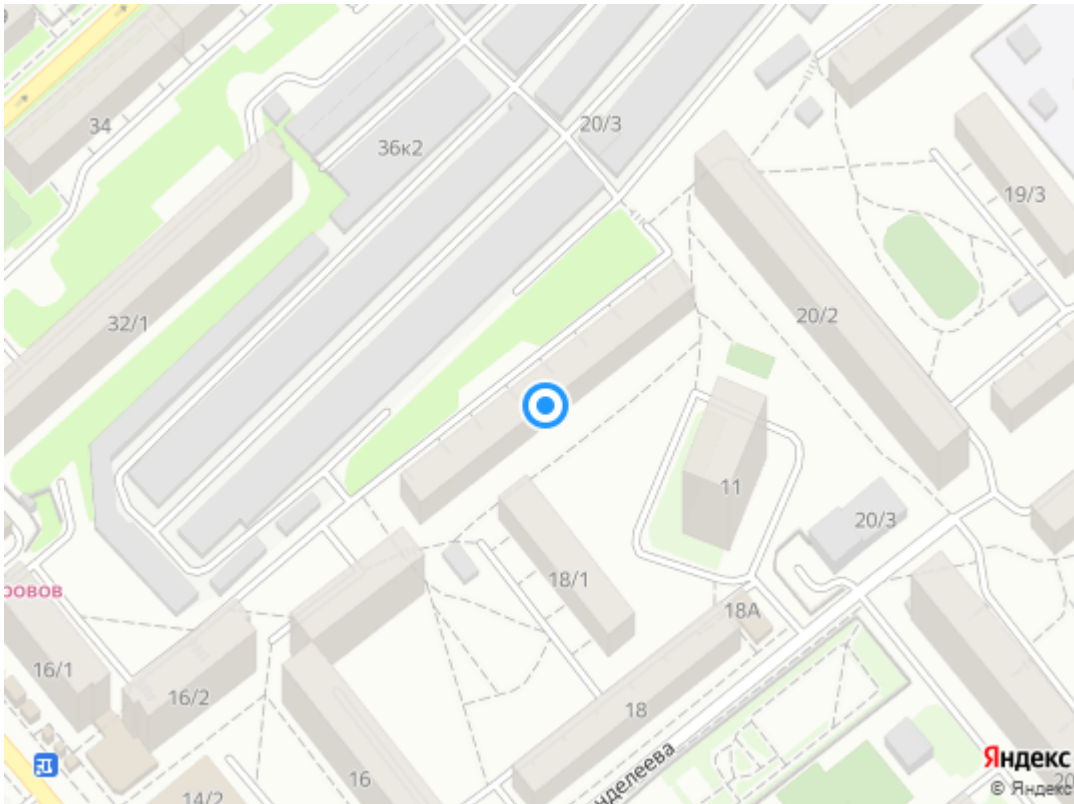
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 25 лет Октября, д. 20/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. 25 лет Октября, 18/1](#)
Построен в 1972 году
УК «ЖКХ-Гарант»
32 метра
- [ул. Менделеева, 11](#)
Построен в 2009 году
УК «Сибирская инициатива»
63 метра
- [ул. 25 лет Октября, 18](#)

Построен в 1972 году
ТСЖ «СЕЛЕНА»
63 метра

- [ул. 25 лет Октября, 20/2](#)

Построен в 1972 году
УК «ЖКХ-Гарант»
94 метра

- [ул. 25 лет Октября, 16](#)

Построен в 1981 году
УК «ЖКХ-Гарант»
117 метров

Отзывы о доме ул. 25 лет Октября, 20/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 25 лет Октября, 20/1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф