

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. 25 лет Октября, 16

Дом ул. 25 лет Октября, 16

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 43 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ-Гарант» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13396 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 25 лет Октября, 16, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 25 лет Октября, д. 16, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1981

Количество этажей

9

Количество квартир

253

Жилая площадь

13395.97□

Кадастровый номер

54:35:04 1925:11

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ-Гарант»](#) с 01-12-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1981

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Данных

Лифты

пассажирские - 7

Количество подъездов

7

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

5 863.73

Площадь общего зем. участка

12 695.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 519.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

7

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	7	шт.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1576	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	1855	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	1448	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	3857	пог. м
Ремонт крыши	2037	-	2115	м2
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	7000	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	2115	м2
Ремонт фасада	2034	-	11048,6	м2

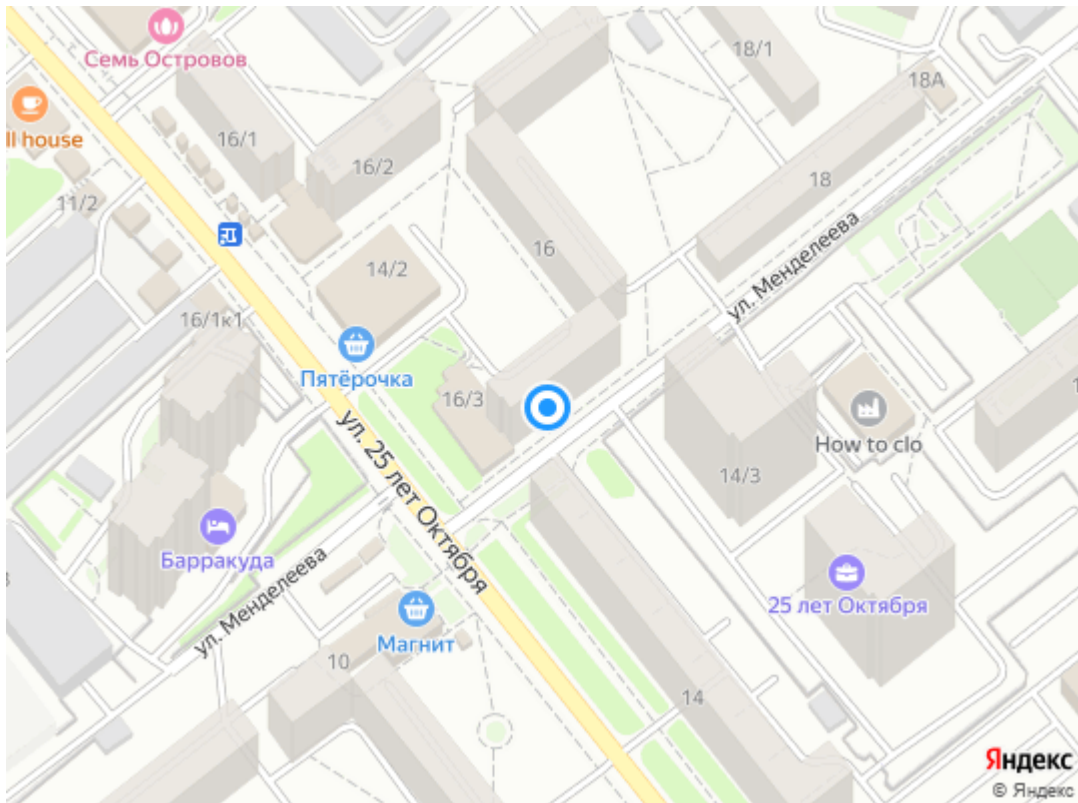
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 25 лет Октября, д. 16, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. 25 лет Октября, 14](#)
Построен в 1993 году
УК «ЖКХ-Гарант»
73 метра
- [ул. 25 лет Октября, 16/2](#)
Построен в 1993 году

УК «ЖКХ-Гарант»

75 метров

- [ул. 25 лет Октября, 11](#)

Построен в 1979 году

ТСЖ «СВЕЖИЙ ВЕТЕР»

87 метров

- [ул. 25 лет Октября, 18/1](#)

Построен в 1972 году

УК «ЖКХ-Гарант»

96 метров

- [ул. 25 лет Октября, 18](#)

Построен в 1972 году

ТСЖ «СЕЛЕНА»

99 метров

Отзывы о доме ул. 25 лет Октября, 16

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 25 лет Октября, 16 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф