

- Новосибирск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. 20 Партсъезда, 8

# Дом ул. 20 Партсъезда, 8

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 67 лет назад и находится под управлением УК «Домовой+» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1090 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 20 Партсъезда, 8, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 20 Партсъезда, д. 8, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1957

Количество этажей

3

Количество квартир

22

Жилая площадь

1090□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Домовой+»](#) с 01-06-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1957

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

304.60

Площадь общих помещений

828.40

Площадь общего зем. участка

2 748.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
6 620.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)         | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоотведения | 2025           | -                | 55                    | пог. м   |

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоснабжения    | 2025           | -                | 40,5                  | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2025           | -                | 40,5                  | пог. м   |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2025           | -                | 52                    | пог. м   |
| Ремонт фасада                  | 2022           | -                | 1299                  | м2       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2019           | -                | 96                    | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений    | 2019           | -                | 649,1                 | м2       |
| Ремонт крыши                   | 2017           | -                | 843,8                 | м2       |

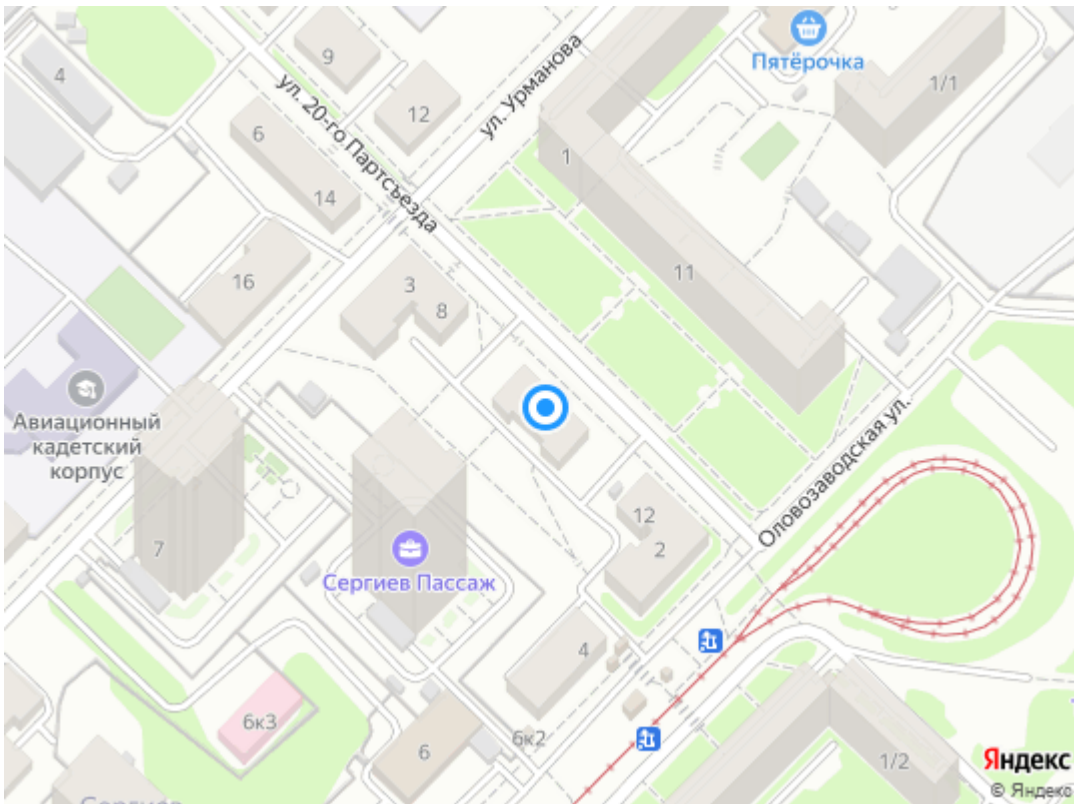
### Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 20 Партсъезда, д. 8, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. 20 Партсъезда, 12](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Домовой+»  
0 метров
- [ул. 20 Партсъезда, 10](#)  
Построен в 1953 году  
УК «Домовой+»  
0 метров
- [ул. Оловозаводская, 4](#)

Построен в 1954 году  
УК «Домовой+»  
49 метров

---

- [ул. 20 Партсъезда, 11](#)

Построен в 1987 году  
УК «СПАС-Дом»  
52 метра

---

- [ул. Урманова, 10](#)

Построен в 1946 году  
УК «Домовой+»  
74 метра

---

## Отзывы о доме ул. 20 Партсъезда, 8

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 20 Партсъезда, 8 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф