#### Автопортал в Новосибирске

- Новосибирск
- •
- РуТсж.рф
- Новосибирск
- ул. Янтарная, 47

# Дом ул. Янтарная, 47

# 2 этажное здание

- На карте
- Панорама
- Капремонт
- Фото
- Отзывы

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 63 года назад и находится под управлением УК «СПАС-Дом» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 277 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Янтарная, 47, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

#### Рейтинг

0 голосов

#### Адрес

ул. Янтарная, д. 47, Новосибирск, Новосибирская область

Год постройки

1961

Количество этажей

2

Количество квартир

2

Жилая площадь

277.4□

Кадастровый номер

00

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

УК «СПАС-Дом» с 13-04-2017

# Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

49.60

Площадь общего зем. участка

1 288.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

20.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта

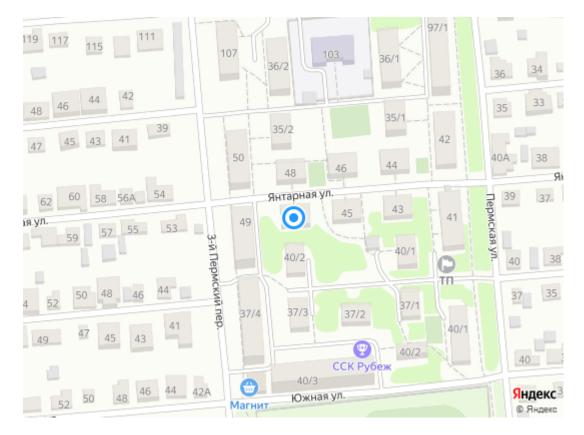
## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	61	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	25	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	44	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	175	пог. м
Ремонт крыши	2028	-	268	м2
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	230	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	11,8	м2
Ремонт фасада	2025	-	369,6	м2

### Фотографии дома

<u>????????????</u> Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Янтарная, д. 47, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидить на <u>панораме</u>.

# Дом на карте Новосибирска



- ??? ????????
- ?????????
- PDF
- ??????

# Дома рядом

- ул. Гризодубовой, 40/2 Построен в 1958 году УК «СПАС-Дом» 16 метров
- ул. Янтарная, 48
   Построен в 1957 году
   УК «СПАС-Дом»
   17 метров
- ул. Янтарная, 49

Построен в 1960 году
УК «СПАС-Дом»
34 метра

• ул. Янтарная, 45
Построен в 1961 году
УК «СПАС-Дом»

ул. Гризодубовой, 37/3

35 метров

Построен в 1958 году УК «СПАС-Дом» 36 метров

# Отзывы о доме ул. Янтарная, 47

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управлящей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????		

Все отзывы публикуются в нашей группе <u>vk.com/rutsj</u>, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Янтарная, 47 в Новосибирске 2024 РуТсж.рф