

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Янтарная, 44

Дом ул. Янтарная, 44

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 64 года назад и находится под управлением УК «СПАС-Дом» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 285 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Янтарная, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Янтарная, д. 44, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

285.2□

Кадастровый номер

00

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СПАС-Дом»](#) с 13-04-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

25.90

Площадь общего зем. участка

666.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
11.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	153	пог. м
Ремонт крыши	2031	-	210	м2
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	230	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	11,4	м2
Ремонт фасада	2025	-	358	м2
Ремонт систем водоотведения	2019	-	61	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	25	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	44	пог. м

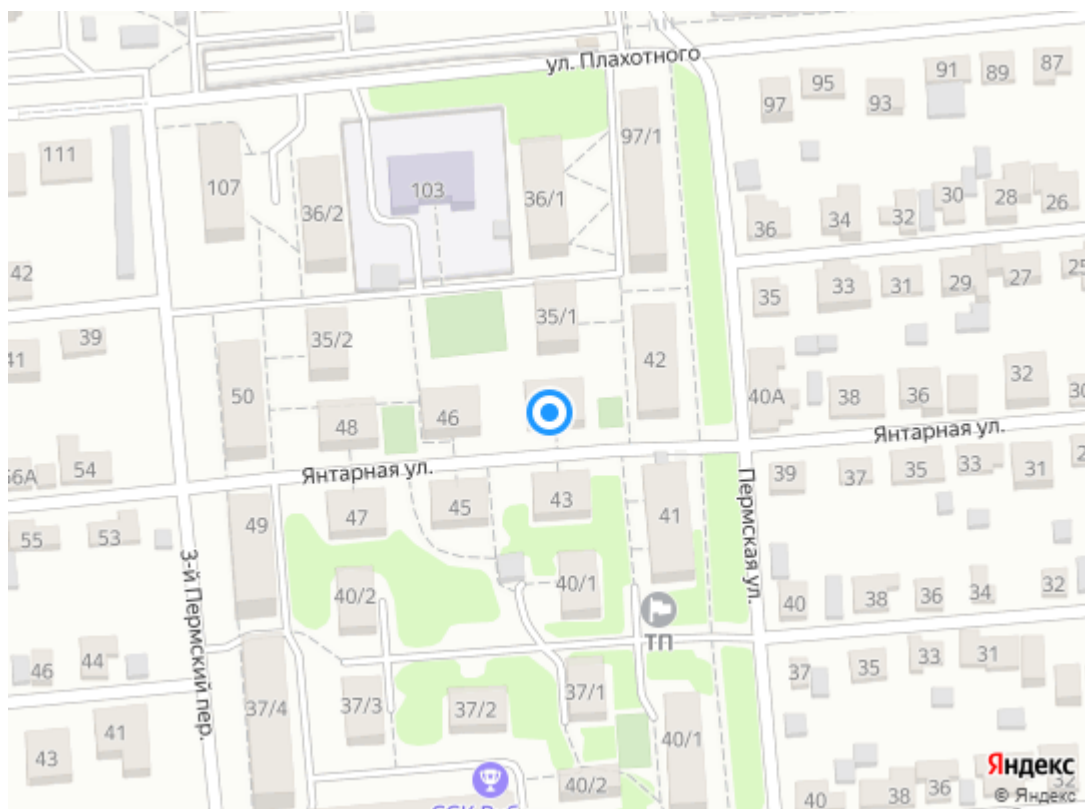
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Янтарная, д. 44, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Янтарная, 43](#)
Построен в 1959 году
УК «СПАС-Дом»
16 метров
- [ул. Хасановская, 35/1](#)
Построен в 1959 году
УК «СПАС-Дом»
18 метров
- [ул. Янтарная, 46](#)

Построен в 1957 году
УК «СПАС-Дом»
34 метра

- [ул. Гризодубовой, 40/1](#)

Построен в 1959 году
УК «СПАС-Дом»
34 метра

- [ул. Янтарная, 45](#)

Построен в 1961 году
УК «СПАС-Дом»
35 метров

Отзывы о доме ул. Янтарная, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Янтарная, 44 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф