

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Троллейная, 7

# Дом ул. Троллейная, 7

## этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 18 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Заря» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9534 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Троллейная, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Троллейная, д. 7, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

Количество квартир

174

Жилая площадь

9533.5□

Кадастровый номер

54:35:064145:3

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Заря»](#) с 31-10-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

62.50

Площадь общих помещений

2 274.10

Площадь общего зем. участка

0.45

Серия и тип постройки здания

86 серия кирпич

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 070.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	820	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	2107	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	1806	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	7085	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1070	м2
Ремонт крыши	2043	-	1487	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	4	шт.

---

## Фотографии дома

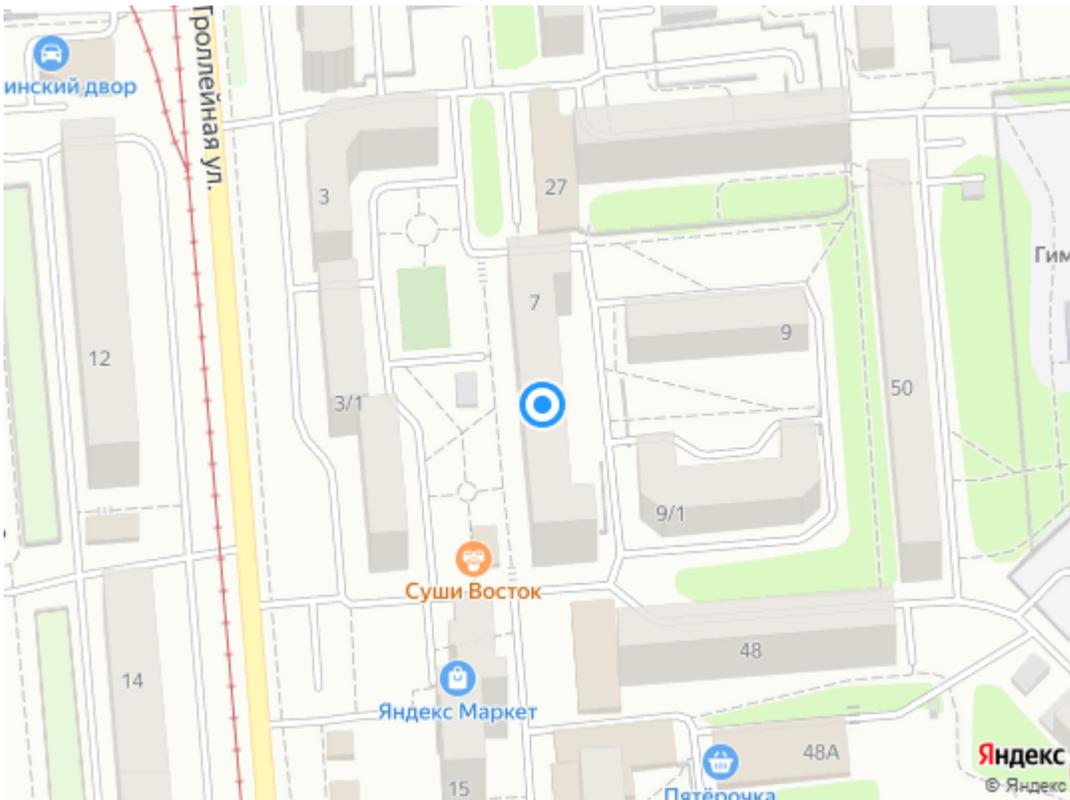
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Троллейная, д. 7, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Троллейная, 9](#)  
Построен в 2001 году  
ТСЖ «ТЕРЕМОК»  
58 метров

---

- [ул. Троллейная, 3/1](#)  
Построен в 2005 году  
УК «Тихвинская»  
65 метров

---

- [ул. Троллейная, Дом 9/1](#)

Построен в 2005 году  
ТСЖ «ТСЖ Гард-2005»  
66 метров

---

- [ул. Широкая, 27](#)

Построен в 1974 году  
ТСЖ «ТСЖ»  
72 метра

---

- [ул. Троллейная, 3](#)

Построен в 2007 году  
УК «Тихвинская»  
82 метра

---

## Отзывы о доме ул. Троллейная, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Троллейная, 7 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф