

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Троллейная, 39

Дом ул. Троллейная, 39

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 30 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6933 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Троллейная, 39, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Троллейная, д. 39, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

9

Количество квартир

102

Жилая площадь

6932.59□

Кадастровый номер

54:35:064055:4::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

1 632.50

Площадь общих помещений

1 374.40

Площадь общего зем. участка

6 520.80

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 075.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	3890	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	950	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	1050	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	950	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	2200	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	2075	м2
Ремонт крыши	2040	-	1455,5	м2
Ремонт фасада	2040	-	6451	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	4	шт.

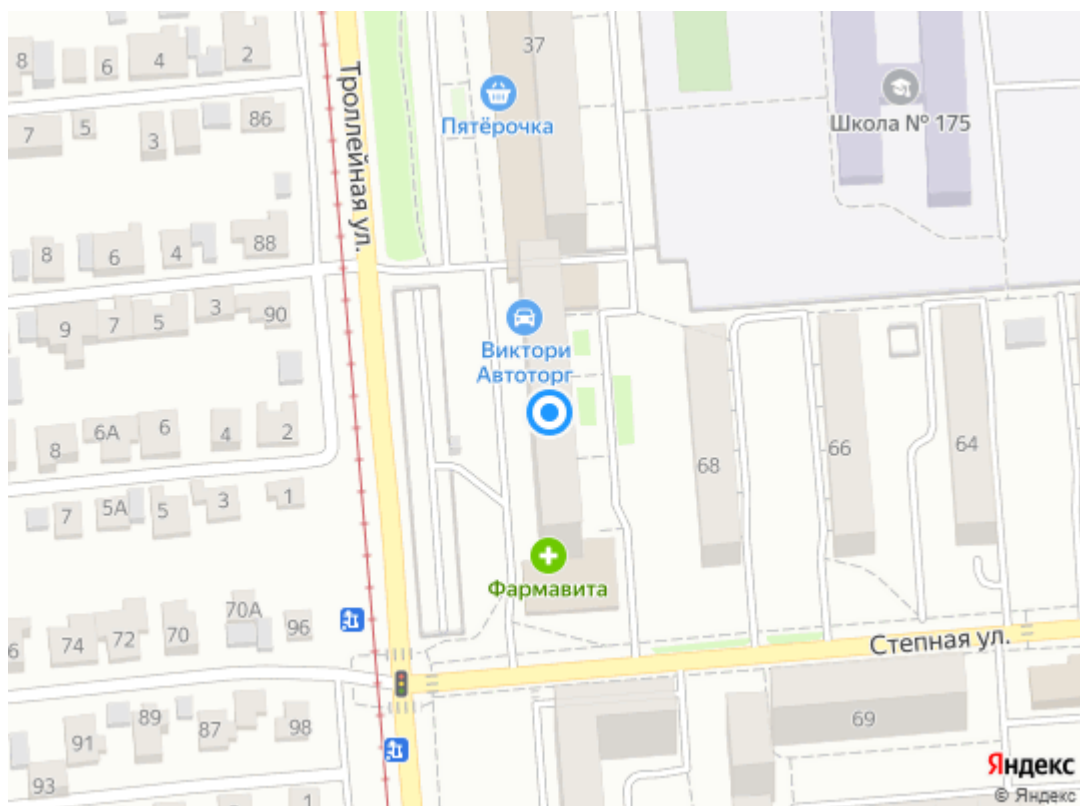
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Троллейная, д. 39, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Степная, 68](#)
Построен в 1968 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
54 метра
- [ул. Троллейная, 37](#)
Построен в 1994 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
58 метров
- [ул. Степная, 66](#)

Построен в 1968 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
94 метра

- [ул. Троллейная, 35](#)

Построен в 2001 году
ТСЖ «Левобережное»
111 метров

- [ул. Троллейная, 41](#)

Построен в 1994 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
111 метров

Отзывы о доме ул. Троллейная, 39

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Троллейная, 39 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф