

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Троллейная, 152/1

Дом ул. Троллейная, 152/1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 39 лет назад и находится под управлением УК «СПАС-Дом» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 15928 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Троллейная, 152/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Троллейная, д. 152/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

9

Количество квартир

267

Жилая площадь

15927.52□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СПАС-Дом»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 9

Количество подъездов

9

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

4 722.40

Площадь общего зем. участка

6 569.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-97

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

2 336.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

9

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1488	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	1962	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	981	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	7344	пог. м
Ремонт крыши	2040	-	2690,9	м2
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1440	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	2336,4	м2
Ремонт фасада	2037	-	15051,3	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	9	шт.

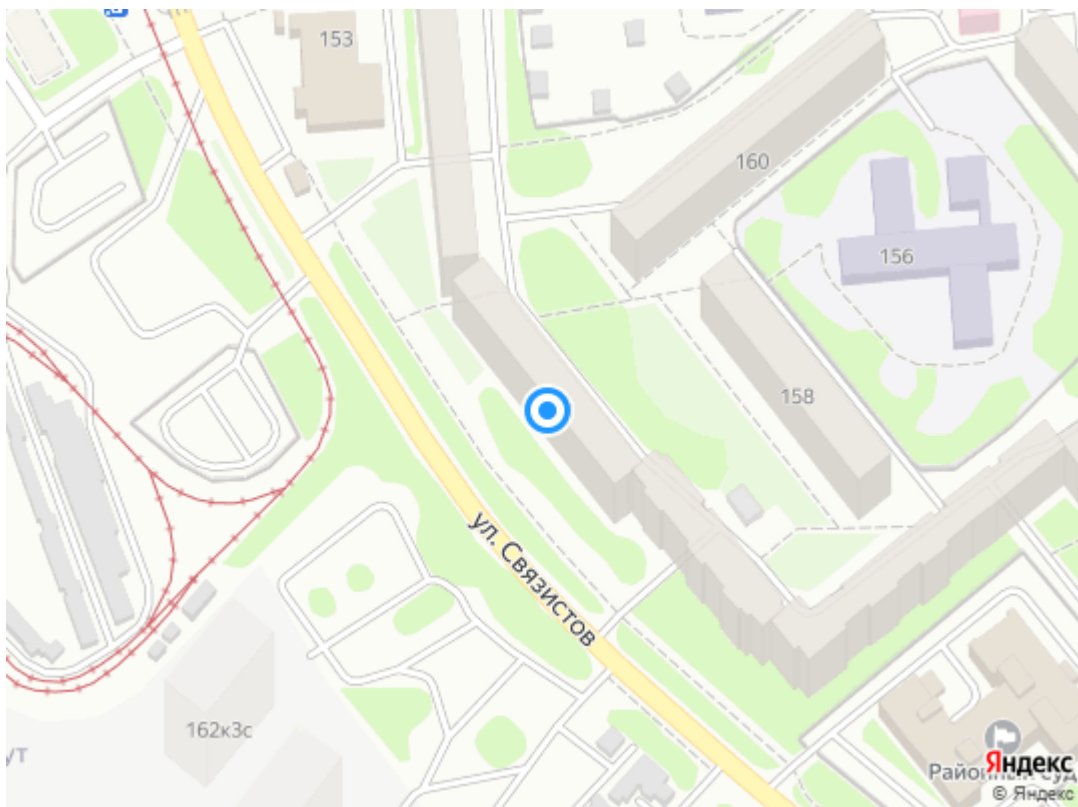
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Троллейная, д. 152/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Троллейная, 160](#)
Построен в 1985 году
ТСН «ТСЖ ФРЕГАТ»
82 метра
- [ул. Троллейная, 158](#)
Построен в 1984 году
УК «СПАС-Дом»
82 метра
- [ул. Связистов, 147](#)

Построен в 1985 году
ТСЖ «Фестиваль»
164 метра

- [ул. Связистов, 151](#)
Построен в 1985 году
УК «СПАС-Дом»
166 метров
-

- [ул. Связистов, 141](#)
Построен в 1984 году
УК «СПАС-Дом»
182 метра
-

Отзывы о доме ул. Троллейная, 152/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Троллейная, 152/1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф