

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Толбухина, 25/1

Дом ул. Толбухина, 25/1

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 12 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Виктория» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8906 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Толбухина, 25/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Толбухина, д. 25/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

10

Количество квартир

192

Жилая площадь

8906□

Кадастровый номер

54:35:063635:250

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Виктория»](#) с 16-03-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

532.00

Площадь общих помещений

2 653.00

Площадь общего зем. участка

1 957.00

Серия и тип постройки здания

121-Т1 10БС-24 15-2

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

112.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	2590	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	3607	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1300	м2
Ремонт крыши	2043	-	1300	м2
Ремонт фасада	2043	-	5000	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	4	шт.

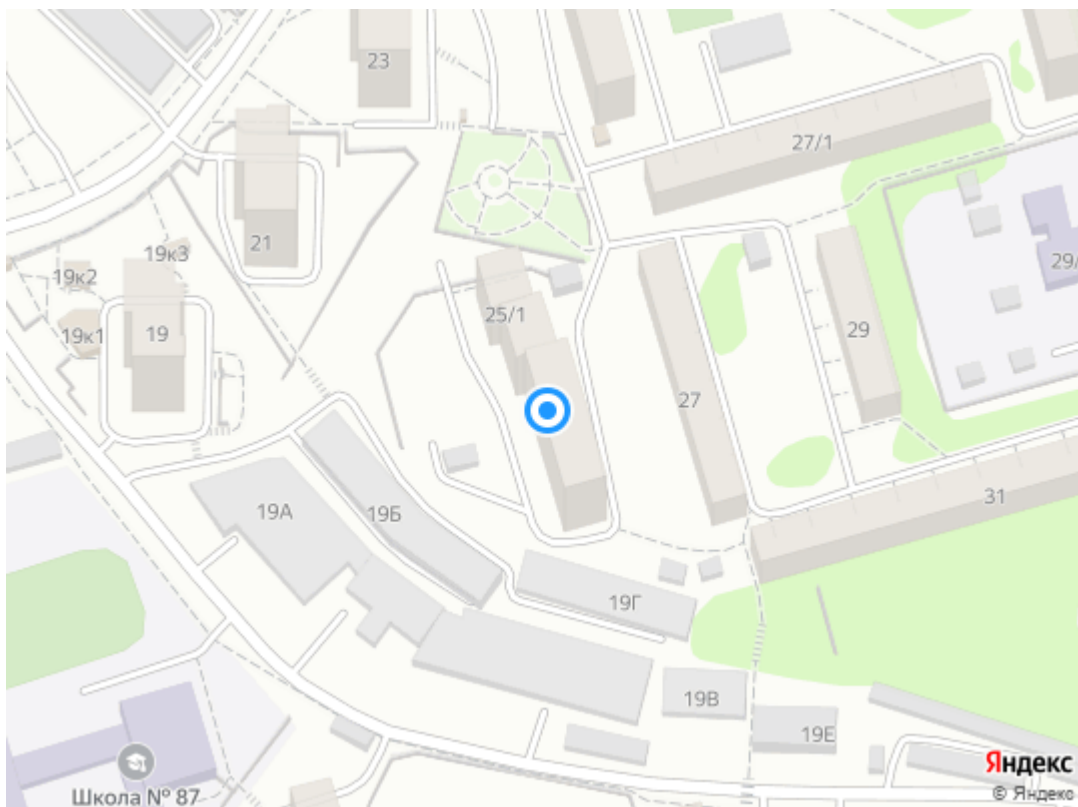
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Толбухина, д. 25/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Толбухина, 27](#)
Построен в 1976 году
УК «СПАС-Дом»
47 метров
- [ул. Толбухина, 23](#)
Построен в 2004 году
УК «Дзержинец»
86 метров
- [ул. Толбухина, 29](#)

Построен в 1976 году
УК «СПАС-Дом»
103 метра

- [ш. Гусинобродское, 15/2](#)

Построен в 1978 году
УК «Дзержинец»
119 метров

- [ш. Гусинобродское, 15/1](#)

Построен в 1975 году
УК «Дзержинец»
125 метров

Отзывы о доме ул. Толбухина, 25/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Толбухина, 25/1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф