

- Новосибирск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Сибревкома, 7/1

# Дом ул. Сибревкома, 7/1

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 16 лет назад и находится под управлением ТСЖ «ТСЖ Каменный цветок» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 17365 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сибревкома, 7/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Сибревкома, д. 7/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2008

Количество этажей

17

Количество квартир

220

Жилая площадь

17364.6□

Кадастровый номер

54:35:101495:23

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ТСЖ Каменный цветок»](#) с 27-12-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2008

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 8

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

14

Площадь нежилых помещений

10 126.20

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

10 337.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

ИИ-04

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 893.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения           | 2043           | -                | -                     | пог. м   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2043           | -                | -                     | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений              | 2043           | -                | 1319,905882           | м2       |
| Ремонт крыши                             | 2043           | -                | 1583,887059           | м2       |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2034           | -                | 14                    | шт.      |

---

## Фотографии дома

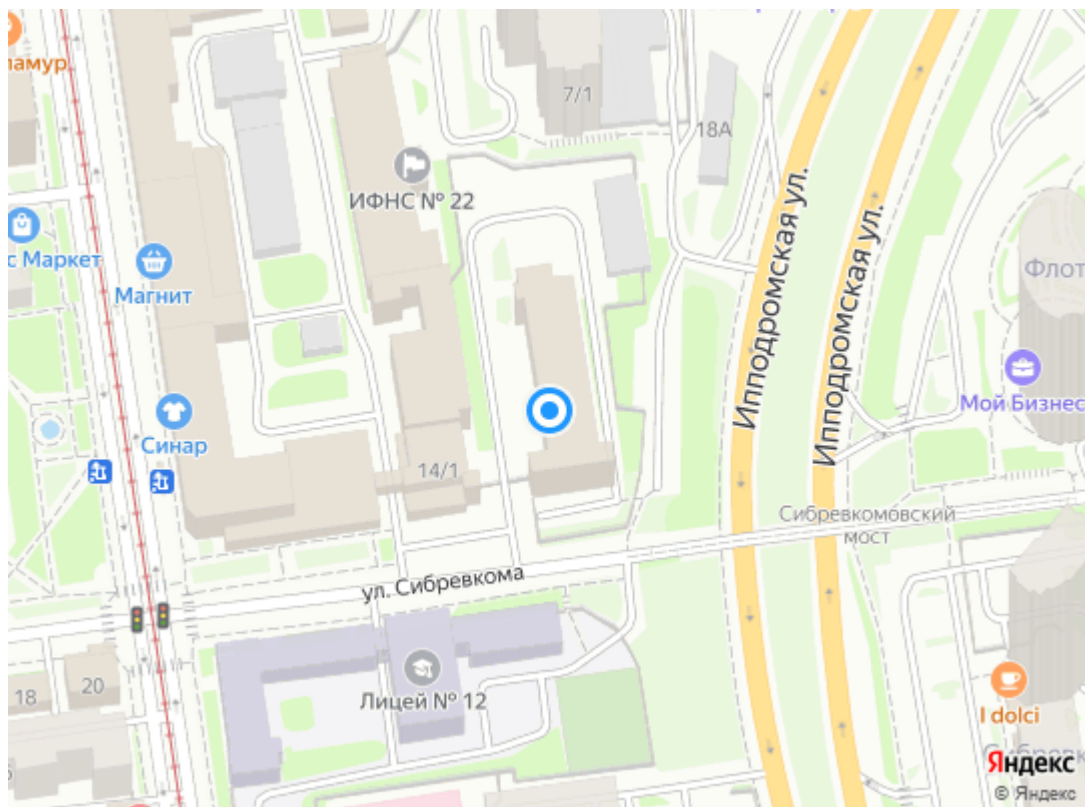
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сибревкома, д. 7/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Серебренниковская, 4, к. 3](#)  
Построен в году  
ТСЖ «МОСТ»  
85 метров
- [ул. Каинская, 25а](#)  
Построен в 1960 году  
УК «УЮТ»  
111 метров
- [ул. Серебренниковская, 4/2](#)

Построен в 1996 году  
УК «УЮТ»  
132 метра

---

- [ул. Серебренниковская, 6/1](#)

Построен в 2004 году  
ТСЖ «Инициатива»  
138 метров

---

- [ул. Серебренниковская, 4/1, к. 5, 6](#)

Построен в 2001 году  
ТСЖ «Прогресс 2»  
138 метров

---

## Отзывы о доме ул. Сибревкома, 7/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сибревкома, 7/1 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф