

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44, к. 1

Дом ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44, к. 1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 56 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2748 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сибиряков-Гвардейцев, 44, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 44, к. 1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

162

Жилая площадь

2747.9□

Кадастровый номер

54:35:051835:53

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-02-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 774.90

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
19.30
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2031	-	376	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	266	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	376	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	638	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2031	-	19,3	м2
Ремонт крыши	2031	-	1498,9	м2
Ремонт фасада	2031	-	2915,2	м2

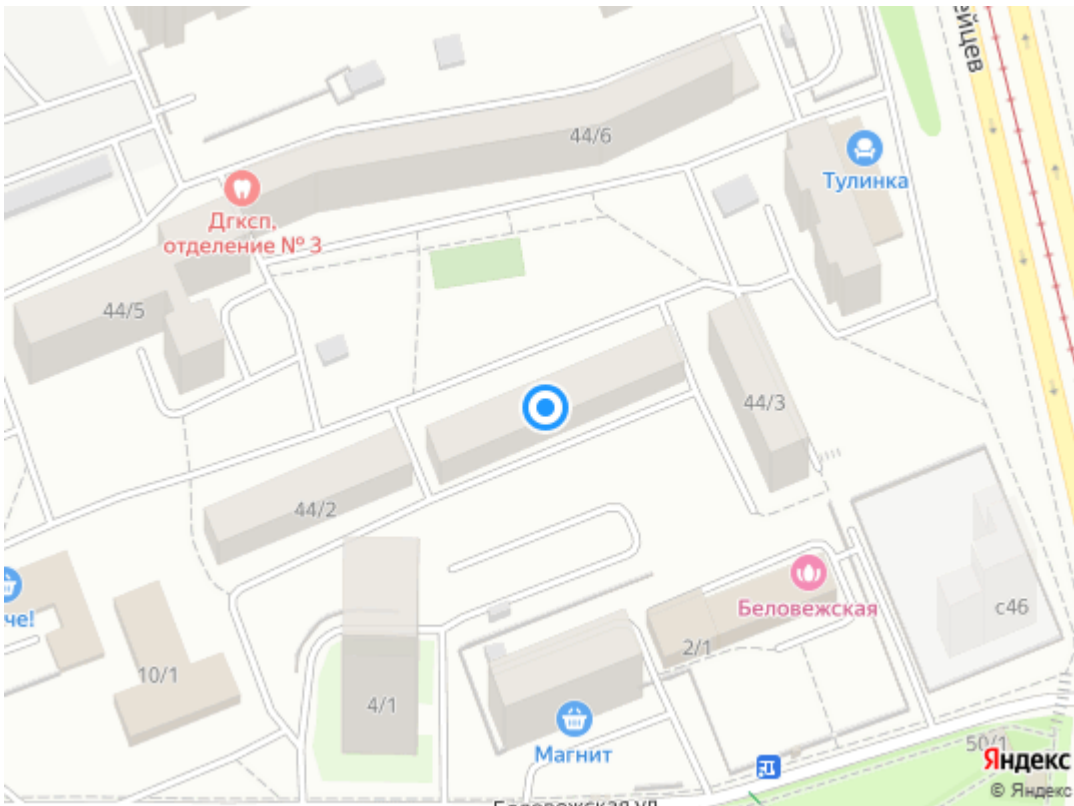
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 44, к. 1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44/6](#)
Построен в 1989 году
УК «СПАС-Дом»
51 метр
- [ул. Беловежская, 4](#)
Построен в 2013 году
ТСЖ «Гранит»
56 метров
- [ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44/3](#)

Построен в 1973 году
УК «СПАС-Дом»
72 метра

- [ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44/2](#)

Построен в 1970 году
УК «СПАС-Дом»
79 метров

- [ул. Беловежская, 4/1](#)

Построен в 2015 году
УК «КМС-Уют»
79 метров

Отзывы о доме ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44, к. 1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф