Дом ул. Семьи Шамшиных, 49, к. а

2 этажное здание

- На карте
- Панорама
- Капремонт
- Фото
- Отзывы

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 68 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 422 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Семьи Шамшиных, 49, к. а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

ул. Семьи Шамшиных, д. 49, к. а, Новосибирск, Новосибирская область

Год постройки

1956

Количество этажей

2

Количество квартир

32

Жилая площадь

421.5□

Кадастровый номер

54:35:101275:48

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

УК «ЖКХ» с 15-01-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

223.60

Площадь общего зем. участка

756.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Данные отсутствуют

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
: Деревянные

Площадь подвала
: 284.00

Тип крыши
: Скатная

Тип перекрытий
: Смешанные

Фасад
: Соответствует материалу стен

Тип фундамента
: Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
: 1

Объем выгребной ямы
: 0.00

Тип вентиляции
: Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
: Центральное

Водостоки
: Наружные водостоки

Горячая вода
: Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода
: Центральное

Пожаротушение
: Пожарные гидранты

Теплоснабжение
: Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

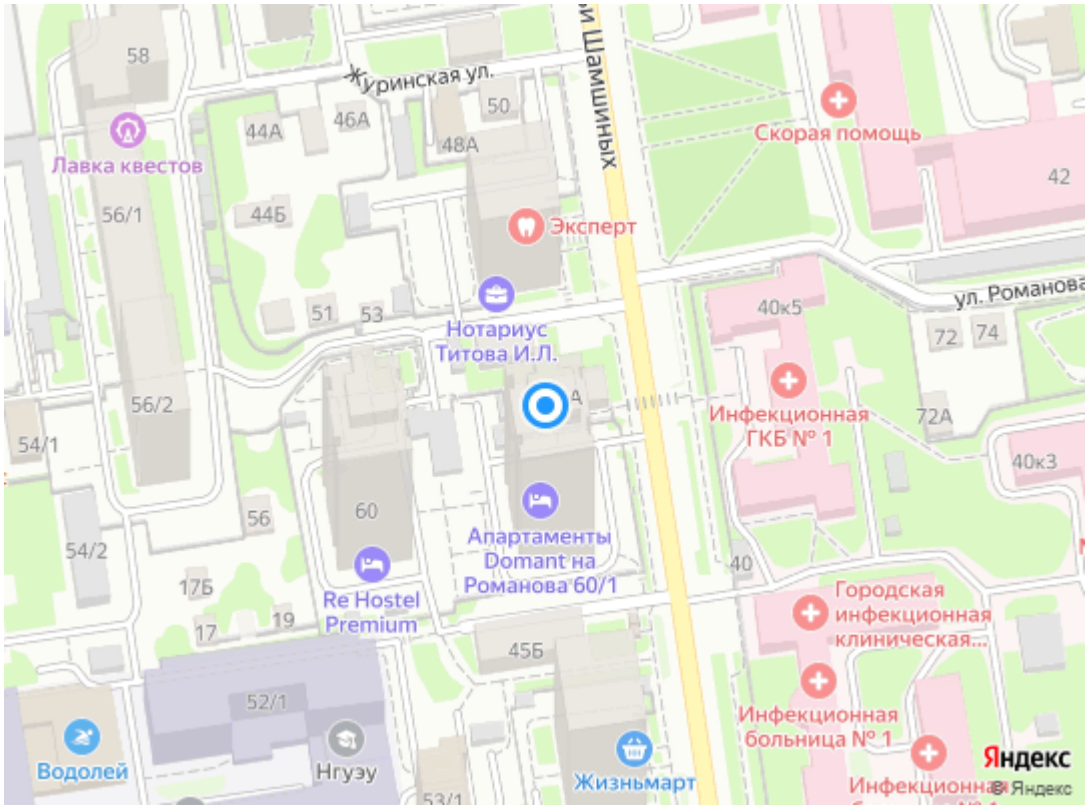
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	1258	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2022	-	61	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	99	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	61	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	197	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2022	-	284	м2
Ремонт крыши	2022	-	384,8	м2
Ремонт фасада	2022	-	555,8	м2

Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Семьи Шамшиных, д. 49, к. а, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидить на панораме.

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ??????????
- PDF
- ??????

Дома рядом

- ул. Романова, 57а
  Построен в 1958 году
  УК «МКС-Новосибирск»
  18 метров

- ул. Романова, 60/1
  Построен в 2014 году
  21 метр

- ул. Романова, 55

Построен в 2012 году
УК «Союз»
32 метра

- ул. Семьи Шамшиных, 45б
  Построен в 1960 году
  УК «МКС-Новосибирск»
  47 метров

- ул. Романова, 60
  Построен в 2013 году
  61 метр

Отзывы о доме ул. Семьи Шамшиных, 49, к. а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Гость

2021-02-18 09:28:15
Состояние дома

Почему не обращает внимание ни губернатор, мэр,глава центрального округа на дом по ул.с.шамшиных 49 а? Люди все пенсионеры,инвалиды,в этом доме, живут хуже не куда,в душ ходят через улицу в подвал по скользким лестницам,душевые, постирочная,сушилках в плесени,грибках,вентиляция не работает.процент износа этого дома 78 %. Двор завален снегом,управляющая компания не следит за уборкой и содержанием.аноним

ул. Семьи Шамшиных, 49, к. а в Новосибирске

2024 РуТсж.рф