

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Родники, 1/1

Дом ул. Родники, 1/1

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 29 лет назад и находится под управлением УК «Сибирская инициатива» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10772 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Родники, 1/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Родники, д. 1/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1995

Количество этажей

10

Количество квартир

200

Жилая площадь

10772.1□

Кадастровый номер

54:35:041040:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сибирская инициатива»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1995

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

4 087.20

Площадь общего зем. участка

17 375.14

Площадь парковки

204.00

Серия и тип постройки здания

90А

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 178.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	1600	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1400	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	1200	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	1000	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	2300	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1178,8	м2
Ремонт крыши	2040	-	1671,2	м2
Ремонт фасада	2040	-	8570,3	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	5	шт.

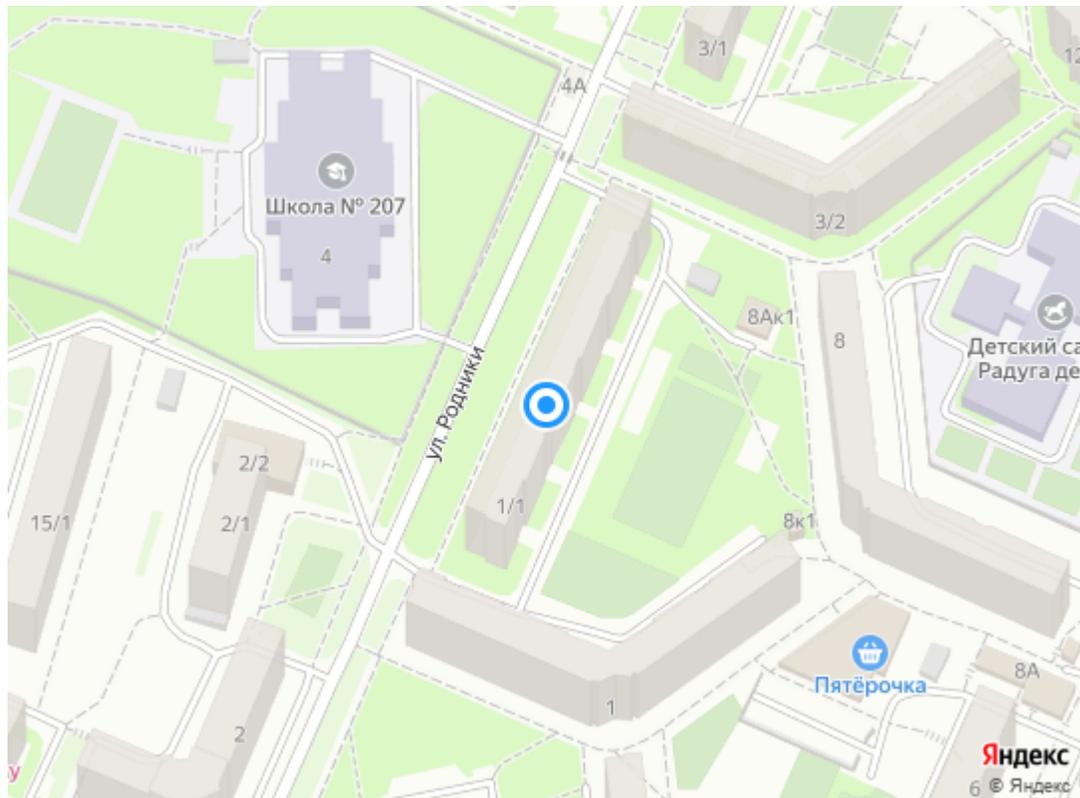
Фотографии дома

????????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Родники, д. 1/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Родники, 3/2](#)
Построен в 1993 году
УК «Сибирская инициатива»
74 метра
- [ул. Родники, 6](#)
Построен в 1996 году

УК «Сибирская инициатива»

93 метра

- [ул. Родники, 2/1](#)

Построен в 2005 году

ТСЖ «Родники»

109 метров

- [ул. Земнухова, 8](#)

Построен в 1994 году

УК «Сибирская инициатива»

110 метров

- [ул. Родники, 3/1](#)

Построен в 1993 году

УК «Сибирская инициатива»

120 метров

Отзывы о доме ул. Родники, 1/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Родники, 1/1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф