

- Новосибирск
- [RuTsj.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Рельсовая, 1

Дом ул. Рельсовая, 1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 53 года назад и находится под управлением УК «ДОСТ-Н» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11152 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Рельсовая, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Рельсовая, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

9

Количество квартир

216

Жилая площадь

11151.5□

Кадастровый номер

54:35:032942:16

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДОСТ-Н»](#) с 27-12-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

81.40

Площадь общего зем. участка

175.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

I-464Д

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 514.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	6	шт.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	300	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	201,3	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	201,3	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	536,8	пог. м
Ремонт крыши	2031	-	2028	м2
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	402,6	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	1514,7	м2
Ремонт фасада	2028	-	7781	м2

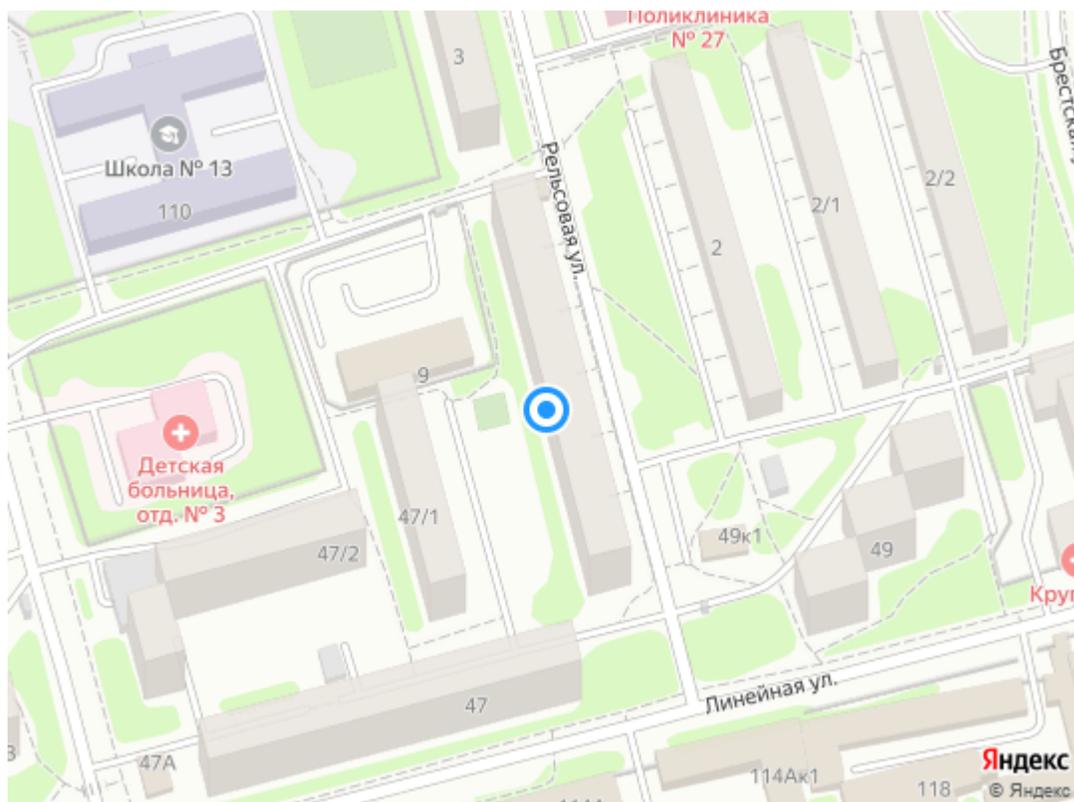
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Рельсовая, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Линейная, 47/1](#)
Построен в году
ТСЖ «Фаворит»
47 метров
 - [ул. Рельсовая, 2](#)
-

Построен в году
ТСЖ «Рубин-2»
62 метра

- [ул. Рельсовая, 3](#)

Построен в 1972 году
УК «ДОСТ-Н»
73 метра

- [ул. Линейная, 47](#)

Построен в году
ЖСК «Тайга-2»
83 метра

- [ул. Рельсовая, 2/1](#)

Построен в 1969 году
УК «ДОСТ-Н»
98 метров

Отзывы о доме ул. Рельсовая, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Рельсовая, 1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф