

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Пришвина, 2/1

# Дом ул. Пришвина, 2/1

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 38 лет назад и находится под управлением УК «ДОМСЕРВИС» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8296 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Пришвина, 2/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Пришвина, д. 2/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1986

Количество этажей

10

Количество квартир

160

Жилая площадь

8296□

Кадастровый номер

54:35:084650:20

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДОМСЕРВИС»](#) с 22-12-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1986

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

833.70

Площадь общих помещений

1 475.80

Площадь общего зем. участка

1 732.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464Д

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

953.10

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	410	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1100	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	1605	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	1340	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	3920	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	953,1	м2
Ремонт крыши	2037	-	1339,7	м2
Ремонт фасада	2037	-	5130,7	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	4	шт.

---

## Фотографии дома

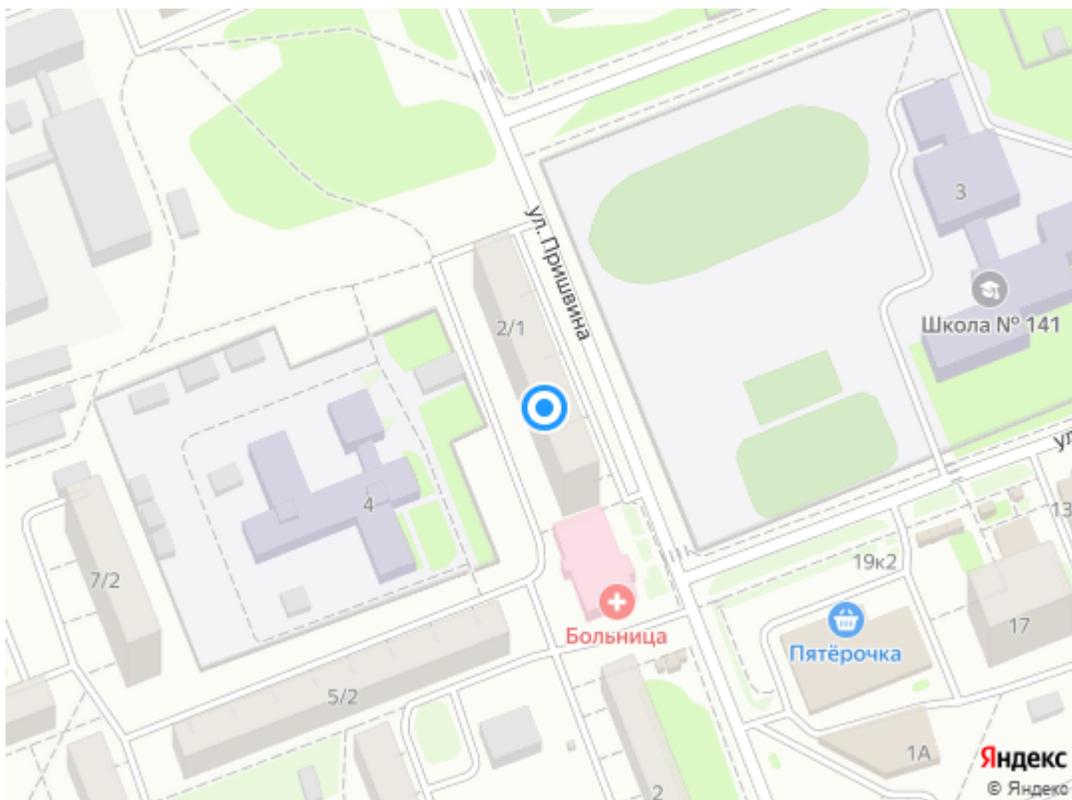
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Пришвина, д. 2/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Пришвина, 2](#)  
Построен в 1986 году  
УК «ДОМСЕРВИС»  
82 метра
  - [ул. Березовая, 5/2](#)
-

Построен в 1987 году  
УК «ДОМСЕРВИС»  
87 метров

---

- [ул. Березовая, 5](#)

Построен в 1986 году  
УК «Перспектива»  
95 метров

---

- [ул. Одоевского, 9](#)

Построен в 2017 году  
УК «ДОМСЕРВИС»  
131 метр

---

- [ул. Березовая, 7](#)

Построен в 1988 году  
ЖСК «Южный - 2»  
139 метров

---

## Отзывы о доме ул. Пришвина, 2/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Пришвина, 2/1 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф