

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Плахотного, 13

Дом ул. Плахотного, 13

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 64 года назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1561 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Плахотного, 13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Плахотного, д. 13, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

5

Количество квартир

40

Жилая площадь

1560.7□

Кадастровый номер

54:35:064195:26::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

470.30

Площадь общего зем. участка

2 484.67

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

351.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	66	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	448,9	м2
Ремонт фасада	2028	-	1669,5	м2
Ремонт систем водоотведения	2025	-	120	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	130	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	130	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	610	пог. м
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	110	пог. м

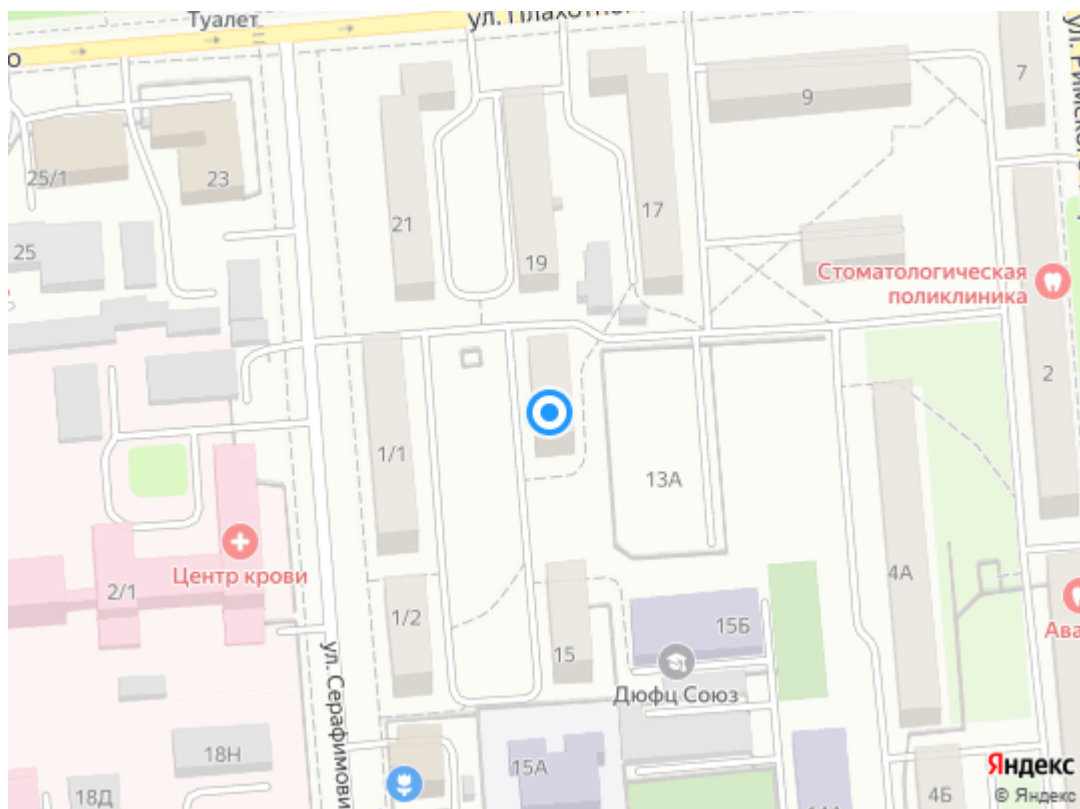
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Плахотного, д. 13, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Плахотного, 19](#)
Построен в 1930 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
38 метров
- [ул. Плахотного, 15](#)
Построен в 1960 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
46 метров
- [ул. Плахотного, 17](#)

Построен в 1930 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
51 метр

- [ул. Серафимовича, 1/1](#)

Построен в 1959 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
53 метра

- [ул. Серафимовича, 1](#)

Построен в 1956 году
УК «Союз+»
53 метра

Отзывы о доме ул. Плахотного, 13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Плахотного, 13 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф