

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Планировочная, 35/1

Дом ул. Планировочная, 35/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2661 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Планировочная, 35/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Планировочная, д. 35/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

67

Жилая площадь

2660.6□

Кадастровый номер

54:35:064280:49::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

869.90

Площадь общего зем. участка

3 745.98

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены	Каменные, кирпичные
Площадь подвала	605.40
Тип крыши	Плоская
Тип перекрытий	Железобетонные
Тип фундамента	Ленточный

Инженерные системы

Объем выгребной ямы	0.00
Тип вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения	Центральное
Горячая вода	Центральное (открытая система)
Холодная вода	Центральное
Теплоснабжение	Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт систем электроснабжения	2034	-	257,2	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	759	м2
Ремонт фасада	2034	-	2048,3	м2
Ремонт систем водоотведения	2031	-	157	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	157	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	157	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1080	пог. м
Ремонт крыши	2019	-	835	м2

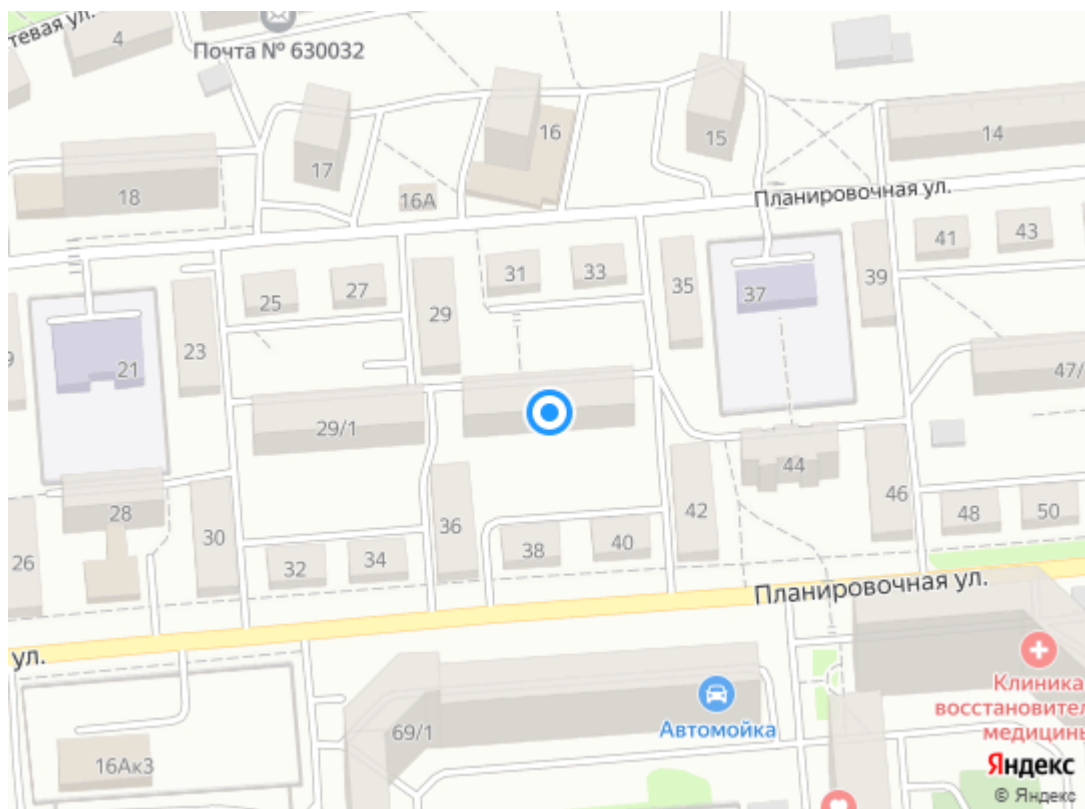
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Планировочная, д. 35/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Планировочная, 38](#)
Построен в 1958 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
27 метров
- [ул. Планировочная, 31](#)
Построен в 1959 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
29 метров
- [ул. Планировочная, 33](#)

Построен в 1959 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
31 метр

- [ул. Планировочная, 40](#)

Построен в 1958 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
35 метров

- [ул. Планировочная, 36](#)

Построен в 1958 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
39 метров

Отзывы о доме ул. Планировочная, 35/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Планировочная, 35/1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф