

- Новосибирск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Планировочная, 20

# Дом ул. Планировочная, 20

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 65 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 270 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Планировочная, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Планировочная, д. 20, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

270.4□

Кадастровый номер

54:35:064280:88::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

18.30

Площадь общего зем. участка

386.71

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Окрашенный  
Тип фундамента  
Ленточный

## Инженерные системы

Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

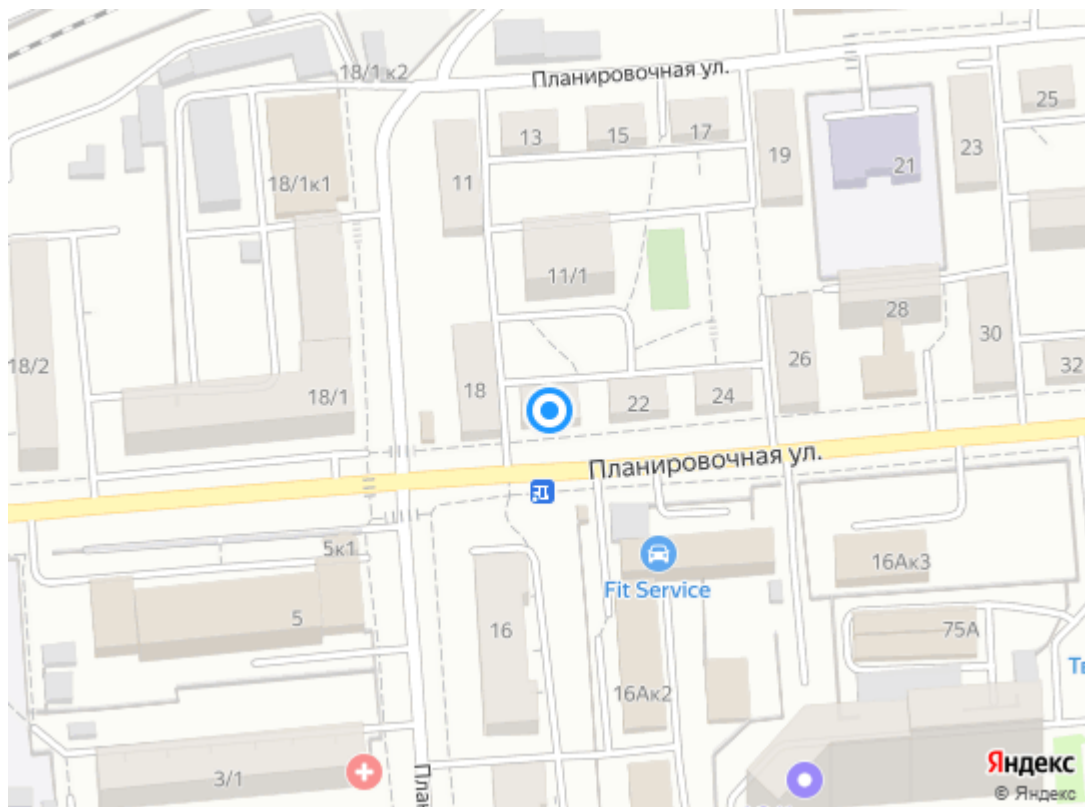
---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта  
многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2025           | -                | 35                    | пог. м   |





- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Планировочная, 18](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
25 метров
- [ул. Планировочная, 11, к. 1](#)  
Построен в 1973 году  
УК «ЖКХ»  
26 метров
- [ул. Планировочная, 22](#)

Построен в 1959 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
30 метров

---

- [ул. Планировочная, 16](#)

Построен в 1956 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
45 метров

---

- [ул. Планировочная, 13](#)

Построен в 1958 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
52 метра

---

## Отзывы о доме ул. Планировочная, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Планировочная, 20 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф