

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Планировочная, 1

# Дом ул. Планировочная, 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 55 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3327 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Планировочная, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Планировочная, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

5

Количество квартир

75

Жилая площадь

3327.4□

Кадастровый номер

54:35:064270:20::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 082.00

Площадь общего зем. участка

4 292.47

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

746.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	473,3	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	313,3	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	313,3	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	313,3	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	1413	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	844	м2
Ремонт фасада	2028	-	2491	м2
Ремонт крыши	2019	-	979	м2

---

## Фотографии дома

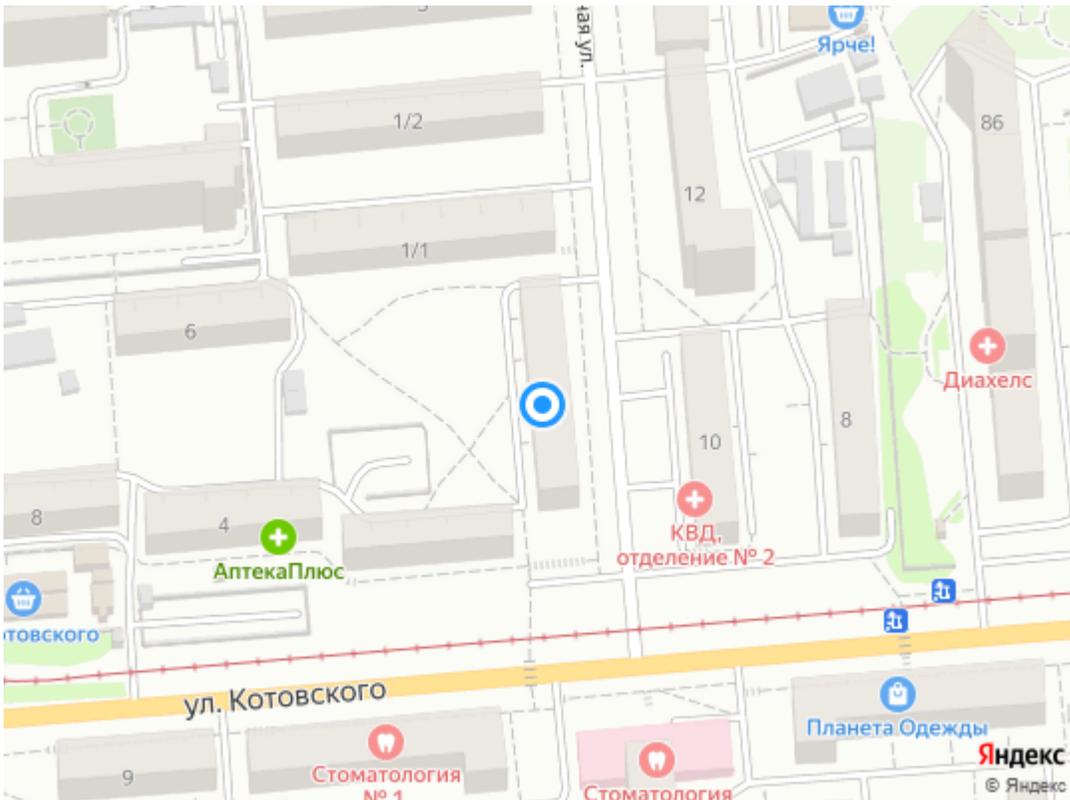
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Планировочная, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Планировочная, 1/1](#)  
Построен в 1969 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
52 метра

---

- [ул. Планировочная, 1/2](#)  
Построен в 1969 году  
УК «РЭУ № 2»  
70 метров

---

- [ул. Котовского, 7](#)

Построен в 1956 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
88 метров

---

- [ул. Планировочная, 14](#)

Построен в 1955 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
94 метра

---

- [ул. Котовского, 5, к. 3](#)

Построен в 1999 году  
ЖСК «Котовского 5/3»  
100 метров

---

## Отзывы о доме ул. Планировочная, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Планировочная, 1 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф