

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Петухова, 106

# Дом ул. Петухова, 106

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 57 лет назад и находится под управлением УК «УЖК Кировского района» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4393 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Петухова, 106, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Петухова, д. 106, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

4393.29□

Кадастровый номер

54:35:051965:57

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЖК Кировского района»](#) с 20-12-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 519.60

Площадь общего зем. участка

1 481.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 105.00  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	393,8	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	380,3	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	1182	пог. м
Ремонт крыши	2043	-	1213,3	м2
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	800	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1105	м2
Ремонт фасада	2040	-	3063	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	312	пог. м

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	1027924.76	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	599978.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	599978.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1893243.02	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	494432.14	-	-
Ремонт водоотведения	-	71500.30	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	110484.44	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	85932.34	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	49104.19	-	-

---

## Фотографии дома

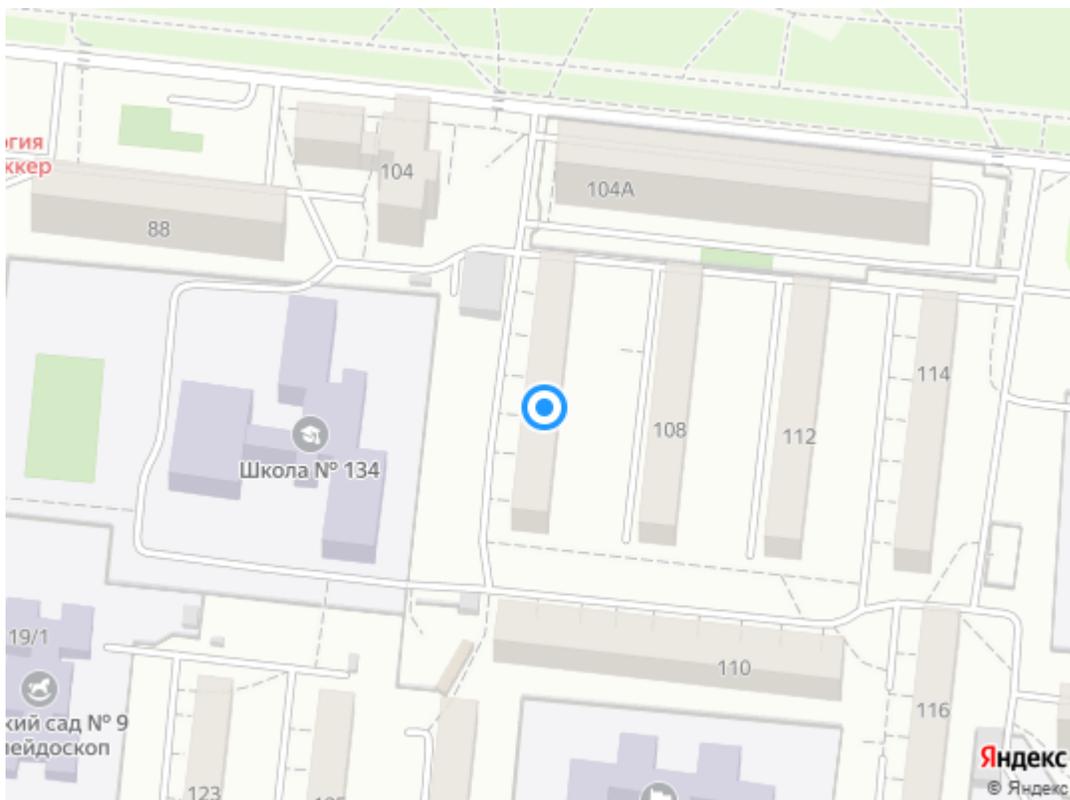
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Петухова, д. 106, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- [??? ??????????](#)
  - [????????????](#)
  - [PDF](#)
  - [??????](#)
- 

## Дома рядом

- [ул. Петухова, 108](#)  
Построен в 1967 году  
УК «УЖК Кировского района»  
42 метра

---

- [ул. Петухова, 104](#)  
Построен в 2002 году  
ТСЖ «ТСЖ Монолит»  
61 метр

---

- [ул. Петухова, 110](#)  
Построен в 1967 году  
УК «УЖК Кировского района»  
66 метров

---

- [ул. Петухова, 112](#)  
Построен в 1967 году  
ТСЖ «Сиблитмашевец»  
84 метра

---

- [ул. Зорге, 127](#)  
Построен в 1966 году  
УК «УЖК Кировского района»  
85 метров

---

## Отзывы о доме ул. Петухова, 106

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Петухова, 106 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф