

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Первомайская, 232

# Дом ул. Первомайская, 232

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 12 лет назад и находится под управлением УК «УК ПСФ» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9686 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первомайская, 232, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Первомайская, д. 232, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

10

Количество квартир

259

Жилая площадь

9685.5□

Кадастровый номер

54:35:082610:87

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УК ПСФ»](#) с 07-12-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 911.20

Площадь общего зем. участка

6 398.00

Площадь парковки

100.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 183.50

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

5

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарный кран

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения           | 2043           | -                | 549,5                 | пог. м   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2043           | -                | 4592,3                | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений              | 2043           | -                | 1188,7                | м2       |
| Ремонт крыши                             | 2043           | -                | 1200                  | м2       |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2037           | -                | 3                     | шт.      |

---

## Фотографии дома

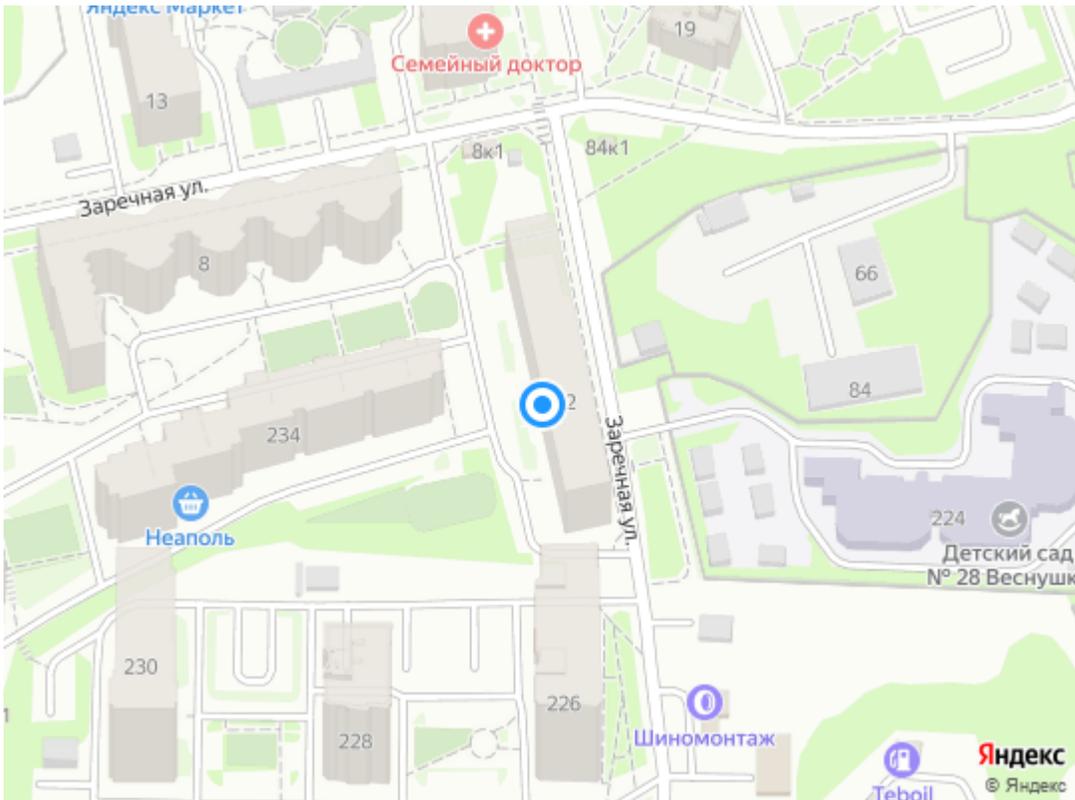
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Первомайская, д. 232, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Первомайская, 226](#)  
Построен в 2013 году  
УК «КМС-Уют»  
58 метров

---

- [ул. Заречная, 17](#)  
Построен в 2016 году  
УК «УК ПСФ»  
86 метров

---

- [ул. Первомайская, 228](#)

Построен в 2014 году

УК «КМС-Уют»

89 метров

---

- [ул. Первомайская, 234](#)

Построен в 2011 году

УК «УК ПСФ»

104 метра

---

- [ул. Заречная, 8](#)

Построен в 2013 году

УК «УК ПСФ»

110 метров

---

## Отзывы о доме ул. Первомайская, 232

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Первомайская, 232 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф