

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Первомайская, 188

Дом ул. Первомайская, 188

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 64 года назад и находится под управлением УК «ЮГАН» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4582 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первомайская, 188, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Первомайская, д. 188, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

5

Количество квартир

116

Жилая площадь

4582□

Кадастровый номер

54:35:082795:8 54:35:082795:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮГАН»](#) с 01-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

1 564.60

Площадь общих помещений

293.10

Площадь общего зем. участка

3 236.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

435.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1020	пог. м
Ремонт крыши	2031	-	2388,6	м2
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	1392,5	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	1304,1	м2
Ремонт фасада	2028	-	4517,1	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	840	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	870	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2017	-	360	пог. м

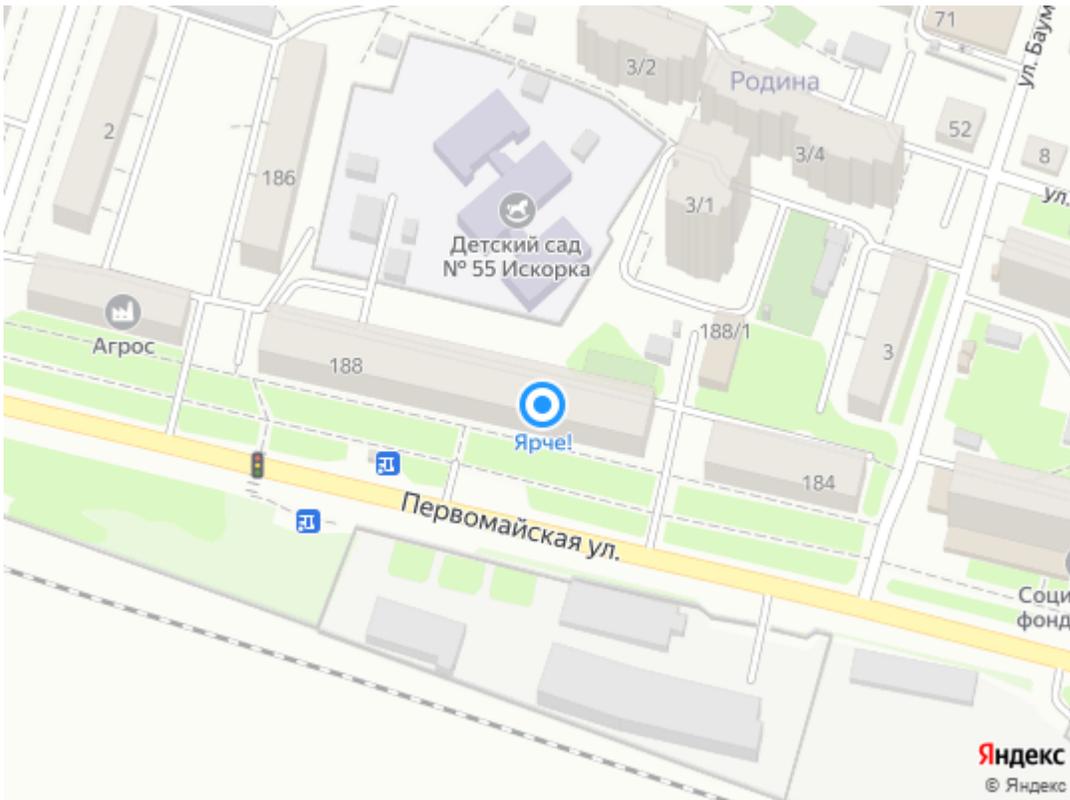
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Первомайская, д. 188, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Баумана, 3/1](#)
Построен в 2013 году
УК «НАШ ДОМ»
62 метра

- [ул. Первомайская, 184](#)
Построен в 1962 году
УК «НАШ ДОМ»
80 метров

- [ул. Баумана, 3/2](#)

Построен в 2010 году

УК «НАШ ДОМ»

87 метров

- [ул. Первомайская, 186а](#)

Построен в 1969 году

ЖСК «ЖСК Стрелочный»

95 метров

- [ул. Первомайская, 186](#)

Построен в 1967 году

ЖСК «ИНСКОЙ»

97 метров

Отзывы о доме ул. Первомайская, 188

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Первомайская, 188 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф