

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Первомайская, 146

Дом ул. Первомайская, 146

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 66 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 933 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первомайская, 146, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Первомайская, д. 146, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

3

Количество квартир

45

Жилая площадь

932.6□

Кадастровый номер

54:35:083585:5

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-11-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

2 637.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Типовая

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

128.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	130	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	200	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	200	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	620	пог. м
Ремонт крыши	2025	-	852	м2
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	186,59	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2022	-	148,6	м2
Ремонт фасада	2022	-	900,35	м2

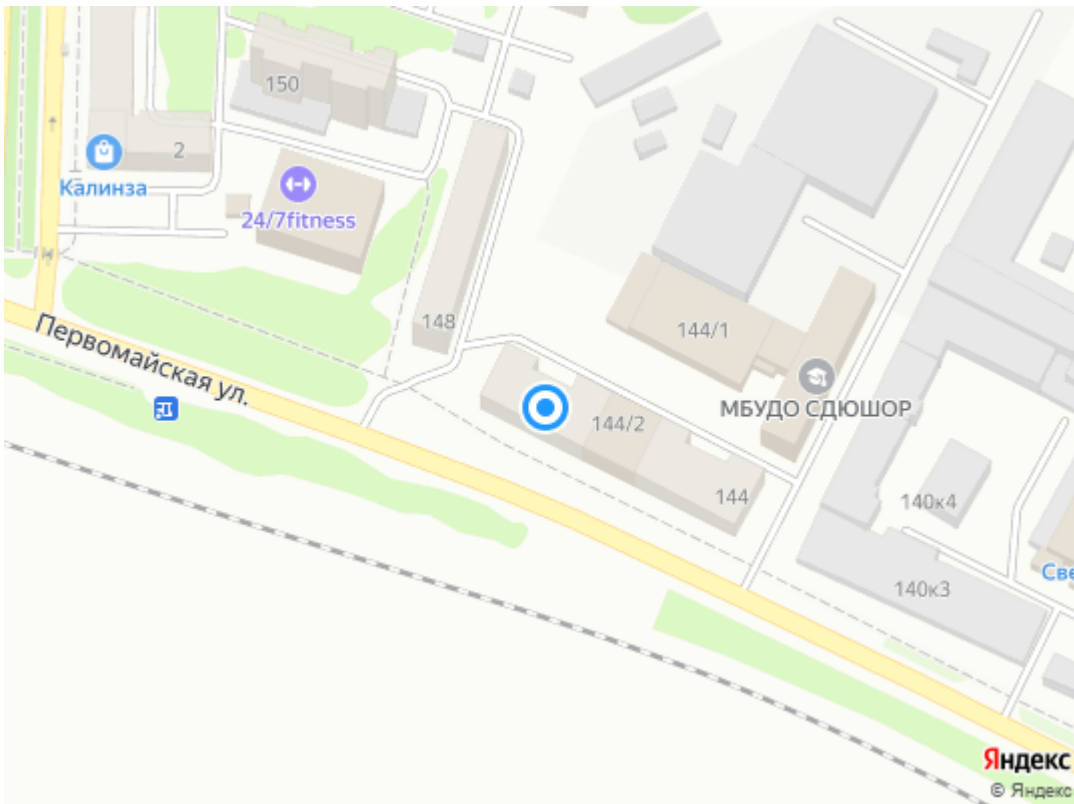
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Первомайская, д. 146, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Первомайская, 148](#)
Построен в 1971 году
УК «Перспектива»
41 метр
- [ул. Первомайская, 144](#)
Построен в 1961 году
УК «НАШ ДОМ»
53 метра
- [ул. Первомайская, 150](#)

Построен в 1978 году
УК «УЮТ»
92 метра

- [ул. Маяковского, 1/1](#)
Построен в 2013 году
УК «ЮГАН»
105 метров
-

- [ул. Маяковского, 1](#)
Построен в 1933 году
УК «Перспектива»
124 метра
-

Отзывы о доме ул. Первомайская, 146

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Первомайская, 146 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф