

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Ольховская 2-я, 2

# Дом ул. Ольховская 2-я, 2

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 72 года назад и находится под управлением УК «Домовой+» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 381 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ольховская 2-я, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ольховская 2-я, д. 2, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1952

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

380.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Домовой+»](#) с 01-06-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1952

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

51.60

Площадь общего зем. участка

686.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	360	пог. м
Ремонт крыши	2022	-	380	м2

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт фасада	2022	-	511,4	м2
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	40	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2019	-	40	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	46	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	46	пог. м

---

## Фотографии дома

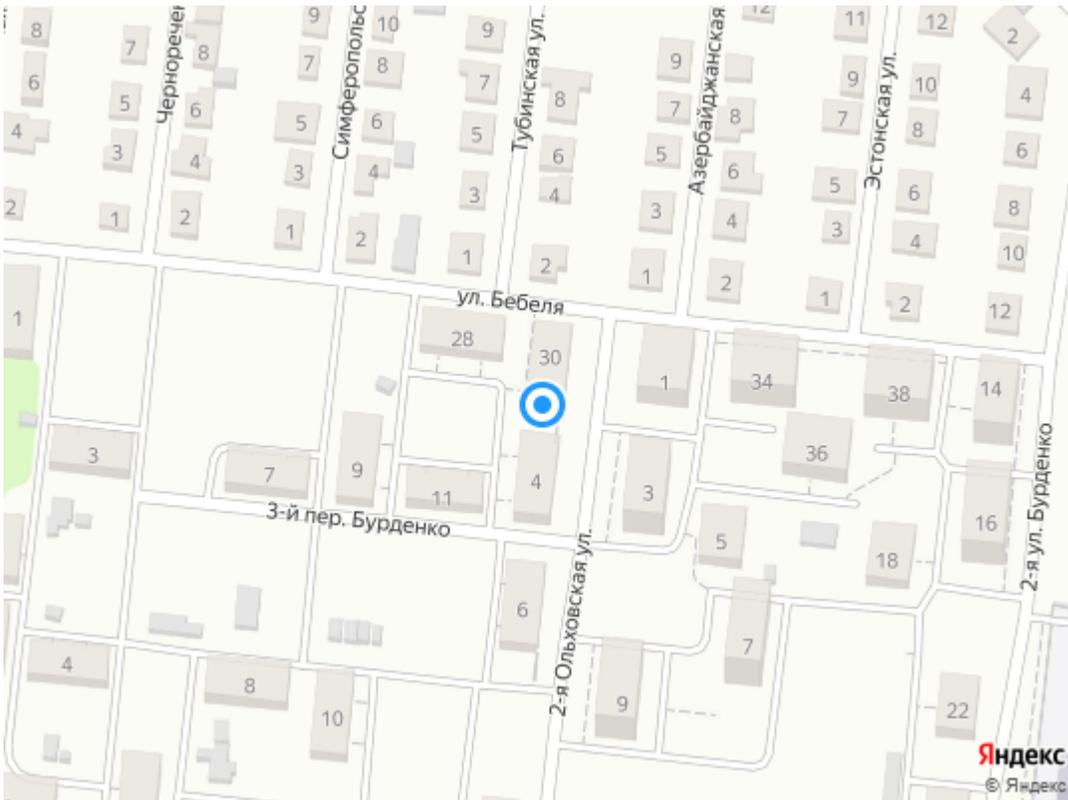
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ольховская 2-я, д. 2, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Ольховская 2-я, 3](#)  
Построен в 2014 году  
УК «СПАС-Дом»  
36 метров

---

- [ул. Ольховская 2-я, 1](#)  
Построен в 2004 году  
УК «СПАС-Дом»  
37 метров

---

- [пер. Бурденко 3-й, 11](#)

Построен в 1952 году

УК «Домовой+»

38 метров

---

- [ул. Ольховская 2-я, 6](#)

Построен в 1950 году

УК «Домовой+»

42 метра

---

- [ул. Ольховская 2-я, 9](#)

Построен в 2012 году

УК «СПАС-Дом»

63 метра

---

## Отзывы о доме ул. Ольховская 2-я, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Ольховская 2-я, 2 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф