

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Оловозаводская, 18/1

# Дом ул. Оловозаводская, 18/1

## 6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 16 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Победа» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3016 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Оловозаводская, 18/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Оловозаводская, д. 18/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2008

Количество этажей

6

Количество квартир

44

Жилая площадь

3015.9□

Кадастровый номер

546052755620

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Победа»](#) с 11-03-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2008

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

653.10

Площадь общих помещений

649.50

Площадь общего зем. участка

5 000.00

Площадь парковки

331.70

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

671.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Сайдинг

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	4318,5	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	4318,5	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	4318,5	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	4318,5	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	115,3	м2
Ремонт крыши	2043	-	1007,1	м2
Ремонт фасада	2043	-	4318,5	м2

---

## Фотографии дома

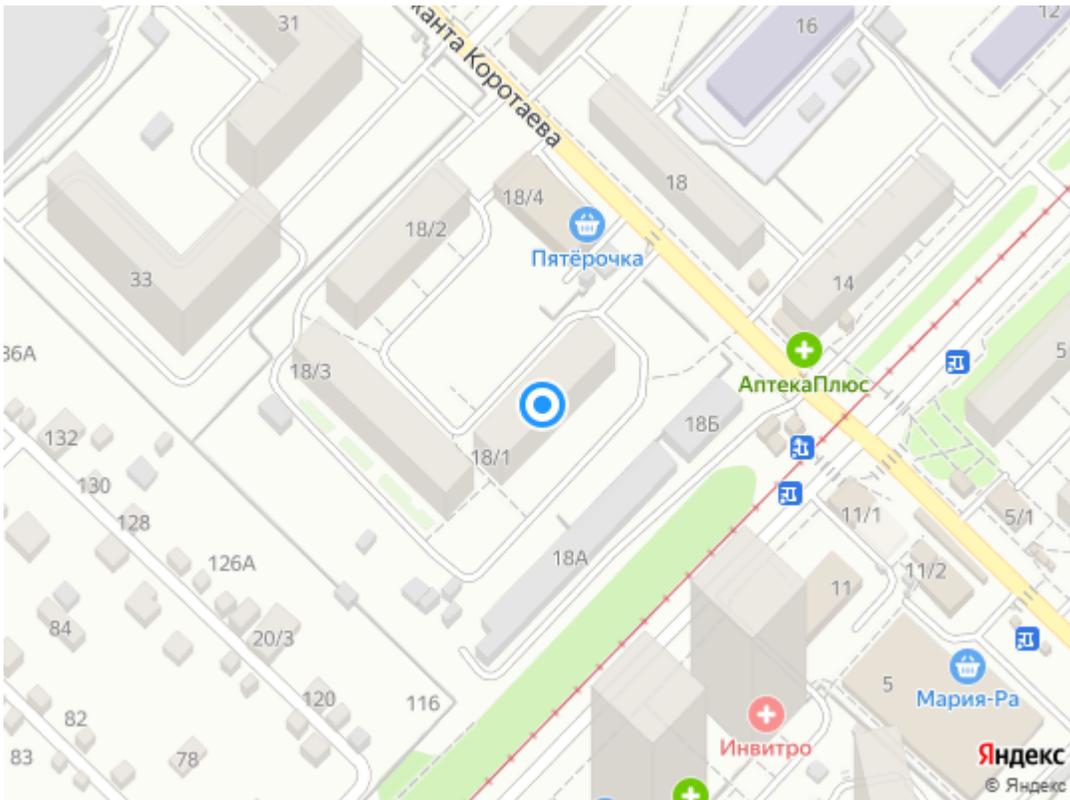
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Оловозаводская, д. 18/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Оловозаводская, 18/3](#)  
Построен в году  
ЖСК «БУГРИНКА»  
55 метров

---

- [ул. Оловозаводская, 18](#)  
Построен в 1959 году  
УК «СПАС-Дом»  
58 метров

---

- [ул. Урманова, 13](#)

Построен в 1958 году  
УК «СПАС-Дом»  
85 метров

---

- [ул. Оловозаводская, 15](#)  
Построен в 2016 году  
УК «Черёмушки»  
85 метров
- 

- [ул. Оловозаводская, 13](#)  
Построен в 2015 году  
УК «Черёмушки»  
89 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Оловозаводская, 18/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Оловозаводская, 18/1 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф