

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Оловозаводская, 1/2

Дом ул. Оловозаводская, 1/2

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 41 год назад и находится под управлением УК «СПАС-Дом» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 17456 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Оловозаводская, 1/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Оловозаводская, д. 1/2, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

9

Количество квартир

307

Жилая площадь

17456.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СПАС-Дом»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 10

Количество подъездов

10

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

1 074.90

Площадь общих помещений

5 818.50

Площадь общего зем. участка

9 090.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

74 029.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

14

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	10	шт.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	700	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	685	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	685	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1246	пог. м
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	540	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	3354,1	м2
Ремонт фасада	2034	-	9717	м2
Ремонт крыши	2019	-	3016	м2

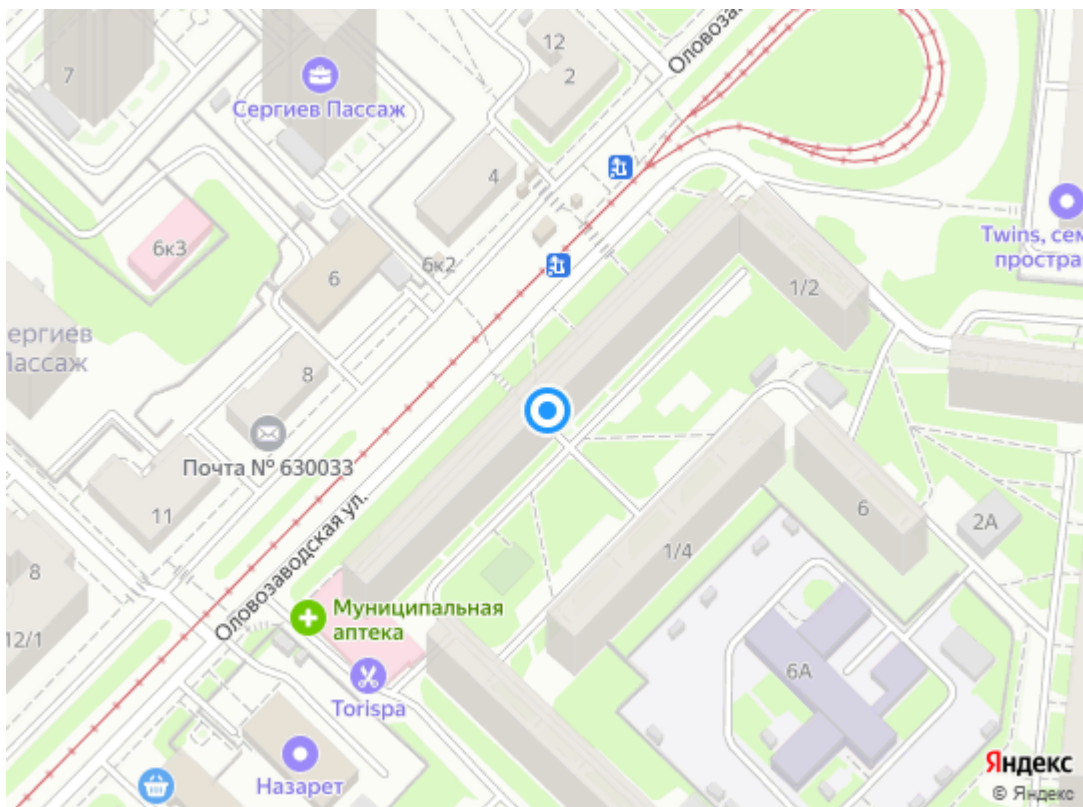
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Оловозаводская, д. 1/2, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Оловозаводская, 4](#)
Построен в 1954 году
УК «Домовой+»
50 метров
- [ул. Оловозаводская, 1/4](#)
Построен в 1983 году
ТСН «Орленок-5»
50 метров
- [ул. Оловозаводская, 1/3](#)

Построен в 1982 году
УК «СПАС-Дом»
80 метров

- [ул. Оловозаводская, 8](#)

Построен в 1953 году
УК «Домовой+»
88 метров

- [ул. 20 Партсъезда, 12](#)

Построен в 1956 году
УК «Домовой+»
95 метров

Отзывы о доме ул. Оловозаводская, 1/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Оловозаводская, 1/2 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф