

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Олеко Дундича, 21/1

Дом ул. Олеко Дундича, 21/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 54 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ-Гарант» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3268 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Олеко Дундича, 21/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Олеко Дундича, д. 21/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

5

Количество квартир

75

Жилая площадь

3267.9□

Кадастровый номер

54:35:04 1915:0007

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ-Гарант»](#) с 01-12-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Данных

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 056.90

Площадь общего зем. участка

4 852.00

Серия и тип постройки здания

1-46

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

837.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	1200	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	435	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	435	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	1444	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	837,6	м2
Ремонт крыши	2043	-	921,4	м2
Ремонт фасада	2043	-	2483,9	м2

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	479367.98	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	236527.66	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	236527.66	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1425542.11	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	2184662.88	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт холодного водоснабжения	-	945035.79	-	-
Ремонт водоотведения	-	474446.48	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	0.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	52520.41	-	-

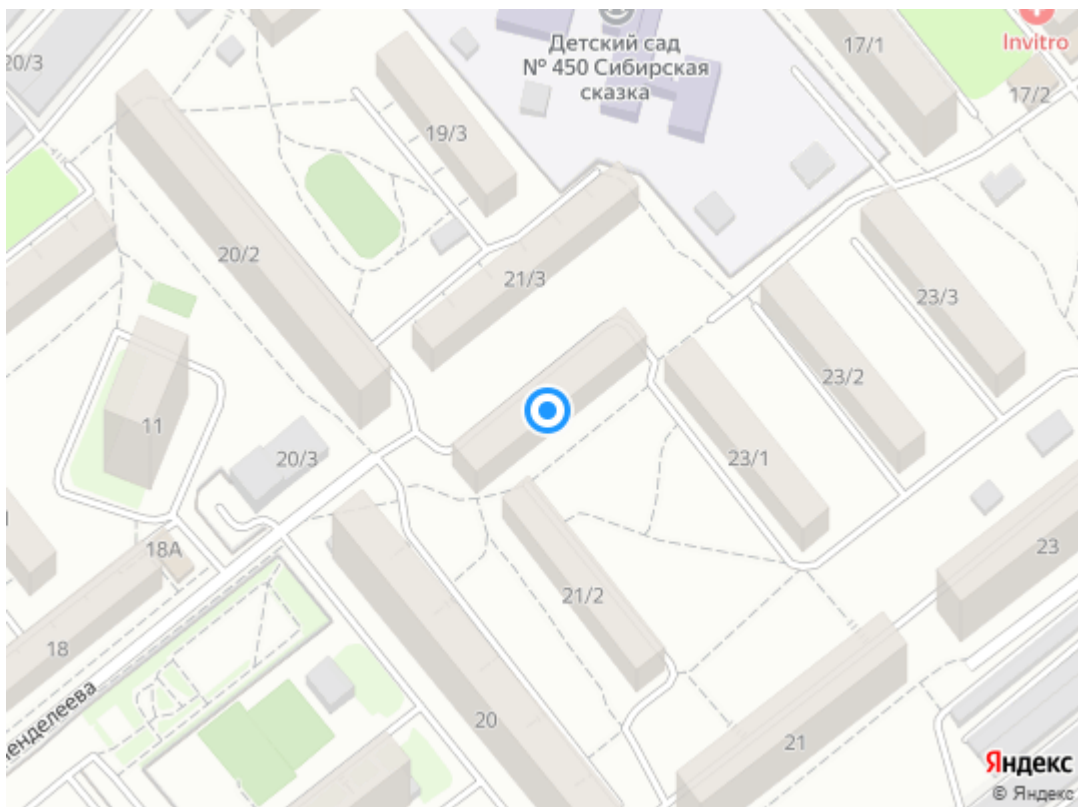
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Олеко Дундича, д. 21/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Олеко Дундича, 21, к. 3](#)
Построен в 1972 году
ТСЖ «Салют»
27 метров
- [ул. Олеко Дундича, 21/2](#)
Построен в 1970 году
УК «ЖКХ-Гарант»
39 метров
- [ул. Менделеева, 20](#)

Построен в 2008 году
УК «Сибирская инициатива»
60 метров

- [ул. Учительская, 19/3](#)

Построен в 1972 году
УК «ЖКХ-Гарант»
64 метра

- [ул. Олеко Дундича, 23/1](#)

Построен в 1970 году
УК «ЖКХ-Гарант»
66 метров

Отзывы о доме ул. Олеко Дундича, 21/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Олеко Дундича, 21/1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф