

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Объединения, 39

Дом ул. Объединения, 39

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 49 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5991 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Объединения, 39, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Объединения, д. 39, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

9

Количество квартир

178

Жилая площадь

5991.3□

Кадастровый номер

54:35:041255:2

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-02-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

199.20

Площадь общих помещений

1 368.20

Площадь общего зем. участка

5 879.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

626.90

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	10250	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	626,9	м2
Ремонт фасада	2034	-	5304,6	м2
Ремонт систем водоотведения	2031	-	534	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	521	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	534	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	777	пог. м
Ремонт крыши	2031	-	1065,7	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	2	шт.

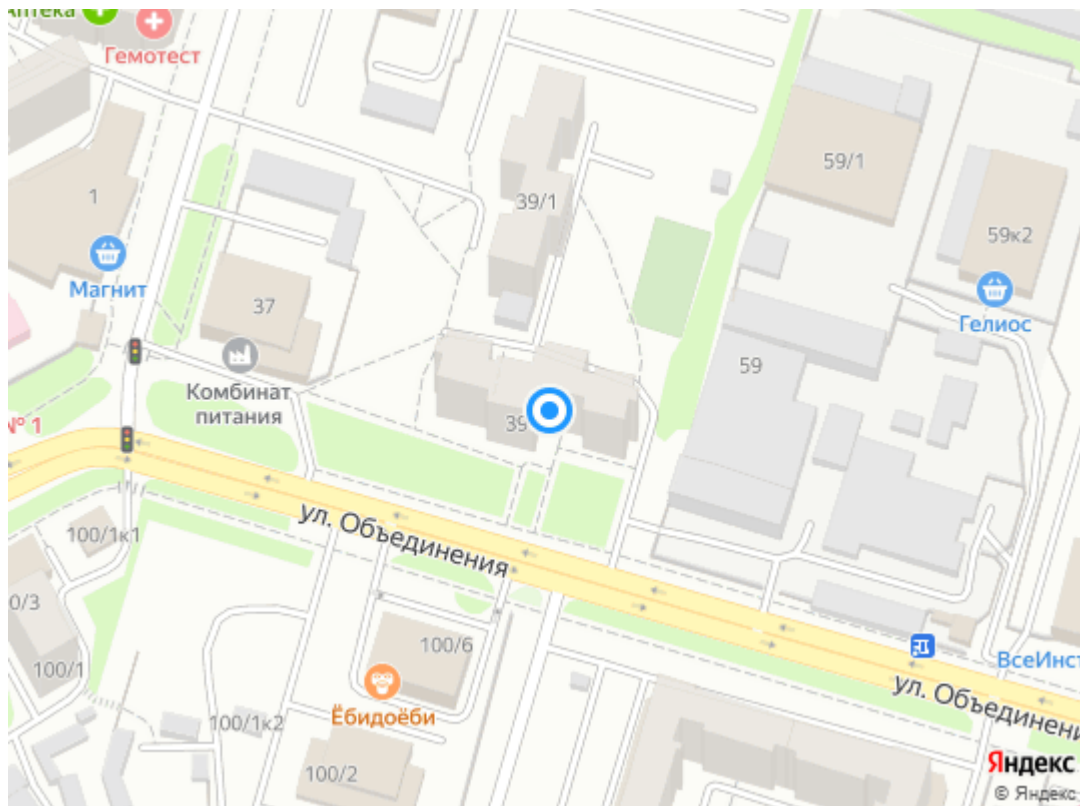
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Объединения, д. 39, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Обьединения, 39, к. 1](#)
Построен в 1981 году
УК «ЖКХ»
40 метров
- [ул. Обьединения, 100/1](#)
Построен в 1970 году

УК «Сибирская инициатива»

174 метра

- [ул. Объединения, 35/2](#)

Построен в 1966 году

УК «Сибирская инициатива»

191 метр

- [ул. Объединения, 100](#)

Построен в 1970 году

УК «Сибирская инициатива»

214 метров

- [ул. Объединения, 102](#)

Построен в 1953 году

УК «Сибирская инициатива»

236 метров

Отзывы о доме ул. Объединения, 39

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Объединения, 39 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф