

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Объединения, 39, к. 1

Дом ул. Объединения, 39, к. 1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 43 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6014 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Объединения, 39, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Объединения, д. 39, к. 1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1981

Количество этажей

9

Количество квартир

256

Жилая площадь

6013.5□

Кадастровый номер

54:35:041255:1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-02-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1981

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

224.10

Площадь общих помещений

1 525.20

Площадь общего зем. участка

2 566.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
637.20
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
2
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	6400	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	534	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	521	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	554	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	777	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	637,2	м2
Ремонт крыши	2037	-	1065,7	м2
Ремонт фасада	2037	-	5380,1	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	2	шт.

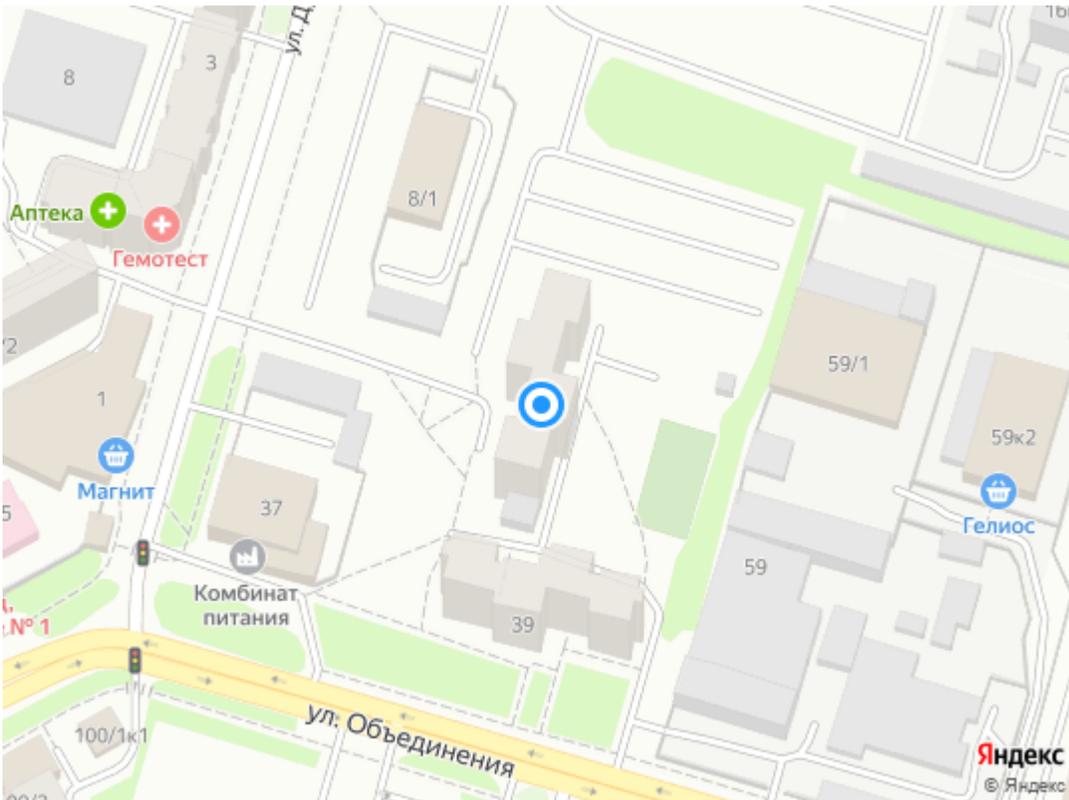
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Объединения, д. 39, к. 1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Объединения, 39](#)
Построен в 1975 году
УК «ЖКХ»
40 метров

- [ул. Объединения, 35/2](#)
Построен в 1966 году
УК «Сибирская инициатива»
180 метров

- [ул. Объединения, 100/1](#)

Построен в 1970 году
УК «Сибирская инициатива»
184 метра

- [ул. Объединения, 100](#)

Построен в 1970 году
УК «Сибирская инициатива»
221 метр

- [ул. Макаренко, 33](#)

Построен в 1976 году
УК «ЖКХ»
221 метр

Отзывы о доме ул. Объединения, 39, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Объединения, 39, к. 1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф