

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Объединения, 35/2

Дом ул. Объединения, 35/2

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 58 лет назад и находится под управлением УК «Сибирская инициатива» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6390 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Объединения, 35/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Объединения, д. 35/2, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

10

Количество квартир

120

Жилая площадь

6389.6□

Кадастровый номер

54:35:041250:2

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сибирская инициатива»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 625.60

Площадь общего зем. участка

1 836.16

Площадь парковки

88.00

Серия и тип постройки здания

90

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

907.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	900	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	907,6	м2
Ремонт фасада	2025	-	4766,7	м2
Ремонт систем водоотведения	2028	-	750	пог. м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	3	шт.
Ремонт крыши	2018	-	992,5	м2
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	660	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	540	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	1260	пог. м

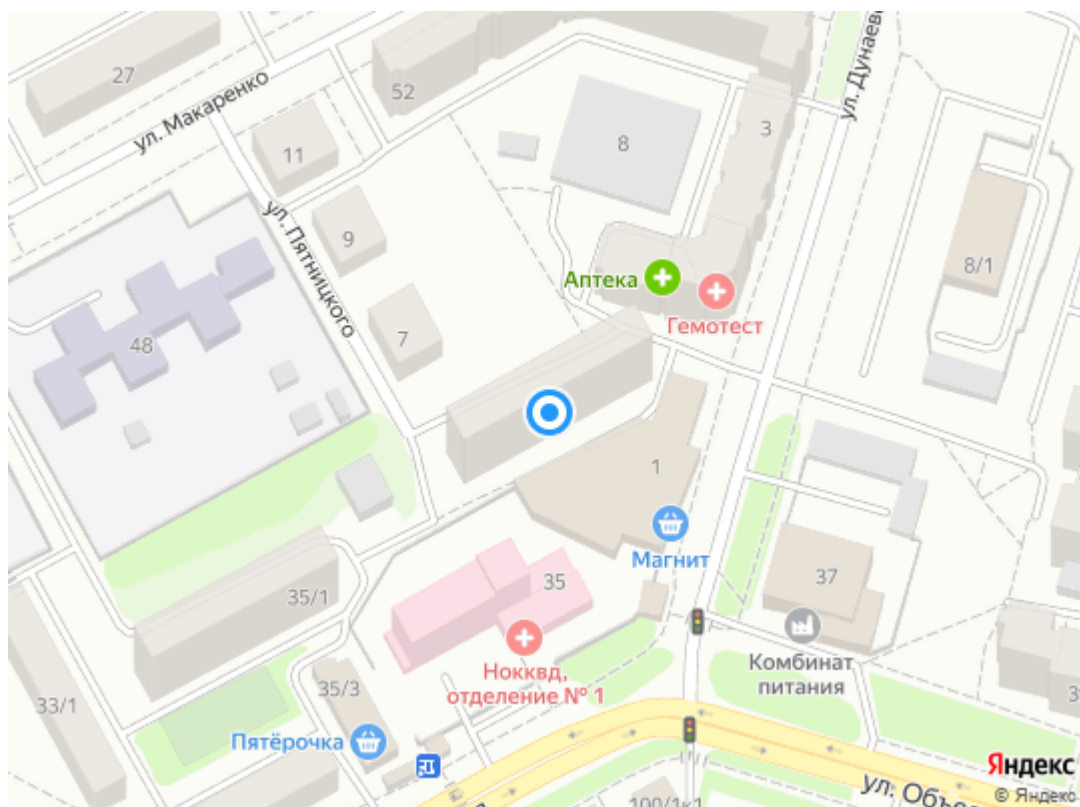
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Объединения, д. 35/2, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Пятницкого, 7](#)
Построен в 2007 году
УК «Сибирская инициатива»
49 метров
 - [ул. Пятницкого, 9](#)
-

Построен в 2001 году
УК «Сибирская инициатива»
76 метров

- [ул. Объединения, 100/1](#)

Построен в 1970 году
УК «Сибирская инициатива»
96 метров

- [ул. Объединения, 100](#)

Построен в 1970 году
УК «Сибирская инициатива»
96 метров

- [ул. Пятницкого, 11](#)

Построен в 2006 году
УК «Сибирская инициатива»
96 метров

Отзывы о доме ул. Объединения, 35/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Объединения, 35/2 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф