

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Объединения, 31/1

Дом ул. Объединения, 31/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 57 лет назад и находится под управлением УК «Сибирская инициатива» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3265 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Объединения, 31/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Объединения, д. 31/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

75

Жилая площадь

3264.6□

Кадастровый номер

54:35:041240:6

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сибирская инициатива»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

74.20

Площадь общих помещений

2 131.30

Площадь общего зем. участка

1 050.18

Площадь парковки

144.00

Серия и тип постройки здания

1-464-А

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

819.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	425	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	550	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	425	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1200	пог. м
Ремонт крыши	2037	-	1074	м2
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1000	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	819,6	м2
Ремонт фасада	2025	-	2416,4	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	350	пог. м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	4269154.60	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	168456.58	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	-	168456.58	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1494796.99	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	774242.67	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	476651.41	-	-
Ремонт водоотведения	-	0.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	128759.87	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	77250.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	51500.00	-	-

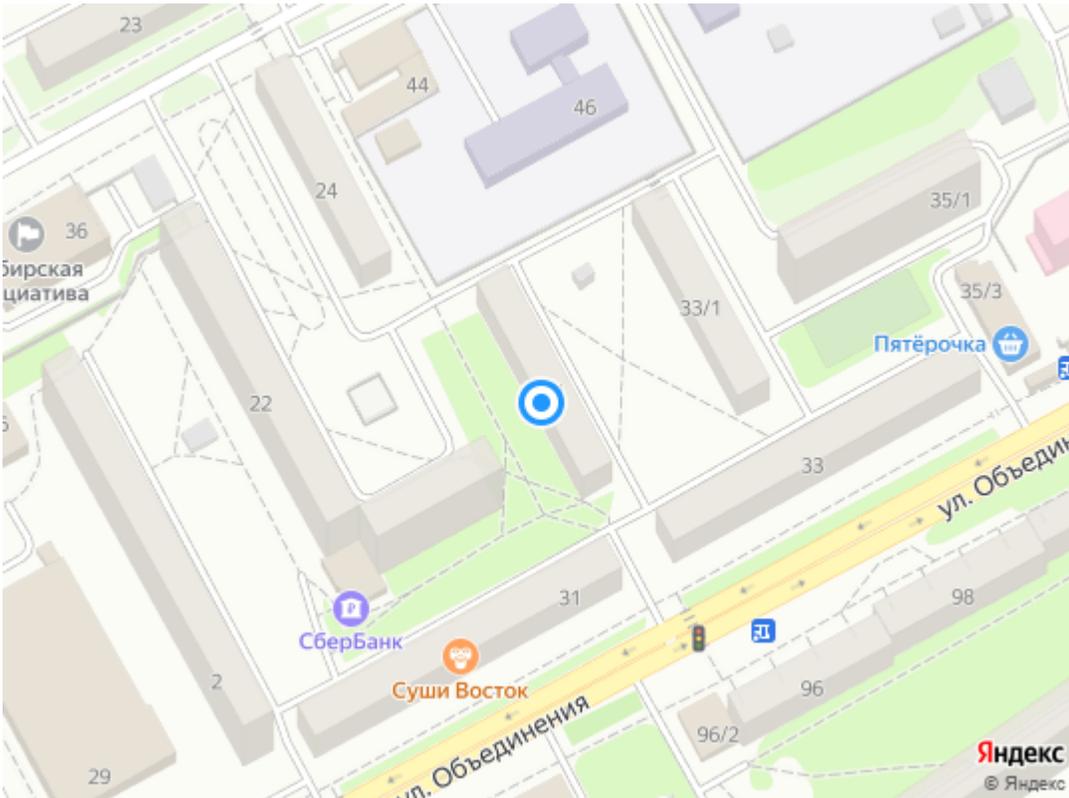
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Объединения, д. 31/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- [redacted]
- [redacted]
- [PDF](#)
- [redacted]

Дома рядом

- [ул. Объединения, 31](#)
Построен в 1968 году
УК «Сибирская инициатива»
54 метра

- [ул. Объединения, 33/1](#)
Построен в 1967 году
УК «Сибирская инициатива»
55 метров

- [ул. Макаренко, 24](#)

Построен в 1968 году
УК «Сибирская инициатива»
85 метров

- [ул. Объединения, 33](#)

Построен в 1967 году
УК «Сибирская инициатива»
90 метров

- [ул. Макаренко, 22](#)

Построен в 1989 году
УК «Сибирская инициатива»
91 метр

Отзывы о доме ул. Объединения, 31/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Объединения, 31/1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф