

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Обская, 80

Дом ул. Обская, 80

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 32 года назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7002 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обская, 80, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Обская, д. 80, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1992

Количество этажей

10

Количество квартир

131

Жилая площадь

7001.8□

Кадастровый номер

54:35:074430:6

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 02-10-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1992

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 458.38

Площадь общего зем. участка

2 387.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

700.18

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	2070	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	960	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	1320	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	660	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	2550	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1179	м2
Ремонт крыши	2040	-	1204	м2
Ремонт фасада	2040	-	4995	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	6	шт.

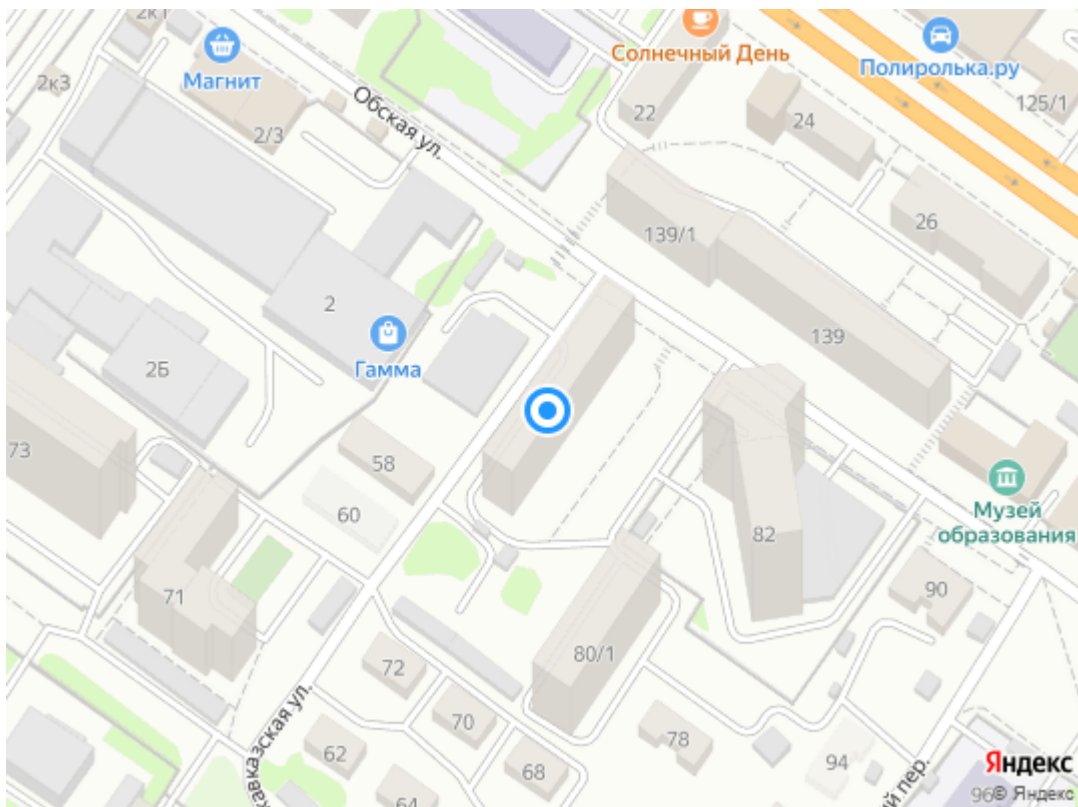
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Обская, д. 80, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Обская, 139/1](#)
Построен в 1982 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
52 метра
 - [ул. Обская, 82](#)
Построен в 2015 году
УК «Камелот»
70 метров
 - [ул. Обская, 72](#)
-

Построен в 1958 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
71 метр

- [ул. Большевистская, 22](#)

Построен в 1933 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
75 метров

- [ул. Обская, 66](#)

Построен в 1959 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
85 метров

Отзывы о доме ул. Обская, 80

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Обская, 80 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф