

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Обская, 50

Дом ул. Обская, 50

18 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 24 года назад и находится под управлением ТСЖ «Обская 50» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 15332 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обская, 50, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Обская, д. 50, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2000

Количество этажей

18

Количество квартир

221

Жилая площадь

15331.7□

Кадастровый номер

54:35:074445:5

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Обская 50»](#) с 29-01-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

2000

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3, грузовые - 3

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

7 005.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

7 914.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

А

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

1 297.60

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	-	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	пог. м
Ремонт крыши	2043	-	1538	м2
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	-	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	2414,3	м2
Ремонт фасада	2040	-	12311,325	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	6	шт.

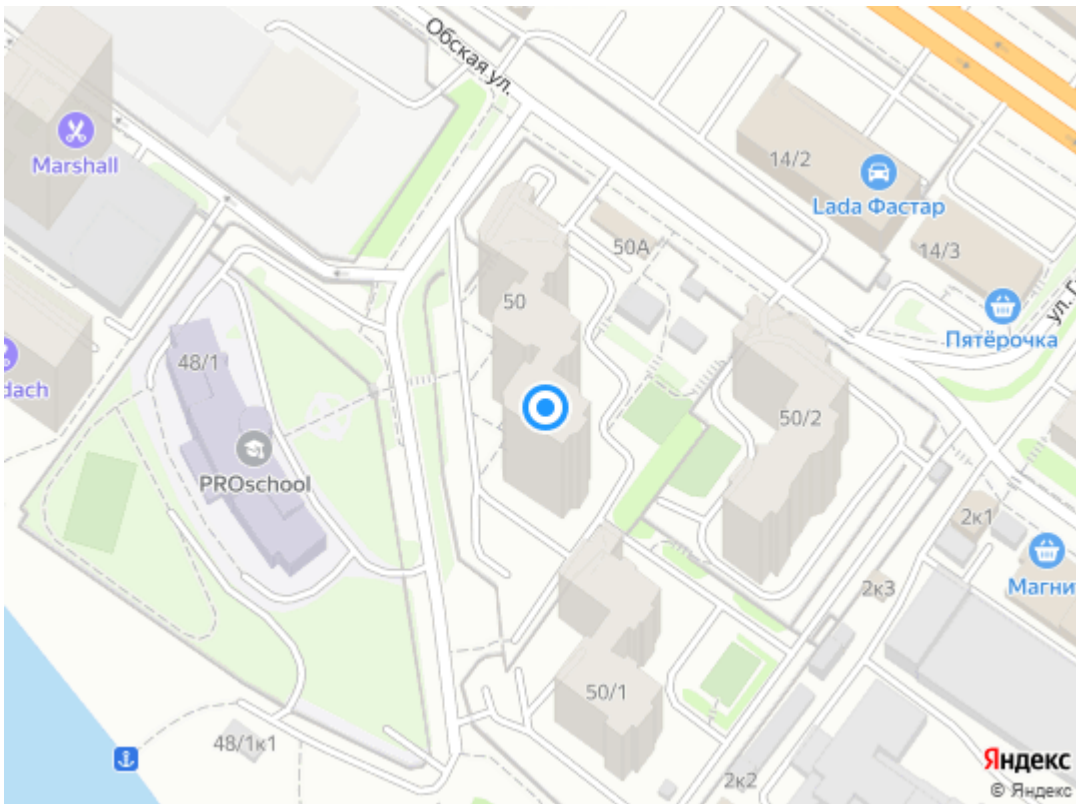
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Обская, д. 50, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Обская, 50/1](#)
Построен в 2002 году
ТСЖ «Волна»
58 метров
- [ул. Обская, 50/2](#)
Построен в 2006 году
ТСЖ «Флагман»
85 метров
- [ул. Обская 2-я, 73](#)

Построен в 2008 году
ТСЖ «ДОМ НА ОБИ»
153 метра

- [ул. Большевистская, 113](#)

Построен в 1917 году
УК «МКС-Новосибирск»
172 метра

- [ул. Обская, 121](#)

Построен в 1957 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
194 метра

Отзывы о доме ул. Обская, 50

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Обская, 50 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф