

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Обская, 121

Дом ул. Обская, 121

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 67 лет назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2040 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обская, 121, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Обская, д. 121, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1957

Количество этажей

4

Количество квартир

35

Жилая площадь

2039.8□

Кадастровый номер

54:35:074425:37

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 10-11-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1957

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 045.50

Площадь общего зем. участка

3 601.00

Площадь парковки

50.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

453.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	840	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	1140	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	621,5584964	м2
Ремонт крыши	2043	-	958	м2

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1681241.19	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	235021.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	235021.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1186006.58	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	965796.16	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	374565.56	-	-
Ремонт водоотведения	-	32542.33	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	88088.87	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	68513.57	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	39150.61	-	-

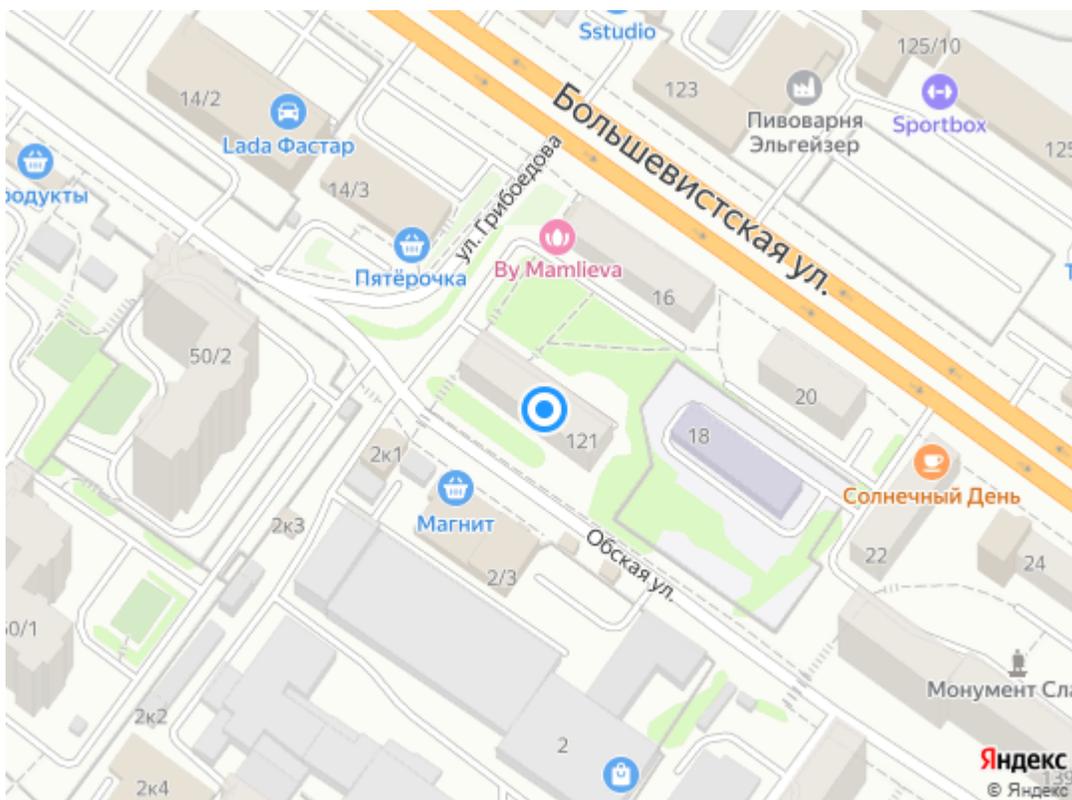
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Обская, д. 121, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- [??? ??????????](#)
 - [????????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [ул. Большевистская, 16](#)
Построен в 1959 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
39 метров

 - [ул. Большевистская, 20](#)
Построен в 1962 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
84 метра

 - [ул. Обская, 50/2](#)
Построен в 2006 году
ТСЖ «Флагман»
110 метров

 - [ул. Обская, 80](#)
Построен в 1992 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
114 метров

 - [ул. Большевистская, 22](#)
Построен в 1933 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
121 метр
-

Отзывы о доме ул. Обская, 121

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или

ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Обская, 121 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф