

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Обога­тель­ная, 5

Дом ул. Обога­тель­ная, 5

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 74 года назад и находится под управлением УК «Домовой+» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 868 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обога­тель­ная, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Обога­тель­ная, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1950

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

868.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Домовой+»](#) с 01-06-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1950

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

488.40

Площадь общего зем. участка

2 100.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
4 280.00

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Деревянные

Фасад
Оштукатуренный

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Внутренние водостоки

Горячая вода
Центральное (закрытая система)

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт систем электроснабжения	2022	-	30	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2022	-	57	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	63	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	63	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	126	пог. м
Ремонт фасада	2022	-	870	м2
Ремонт подвальных помещений	2015	-	390,8	м2
Ремонт крыши	2015	-	726,7	м2

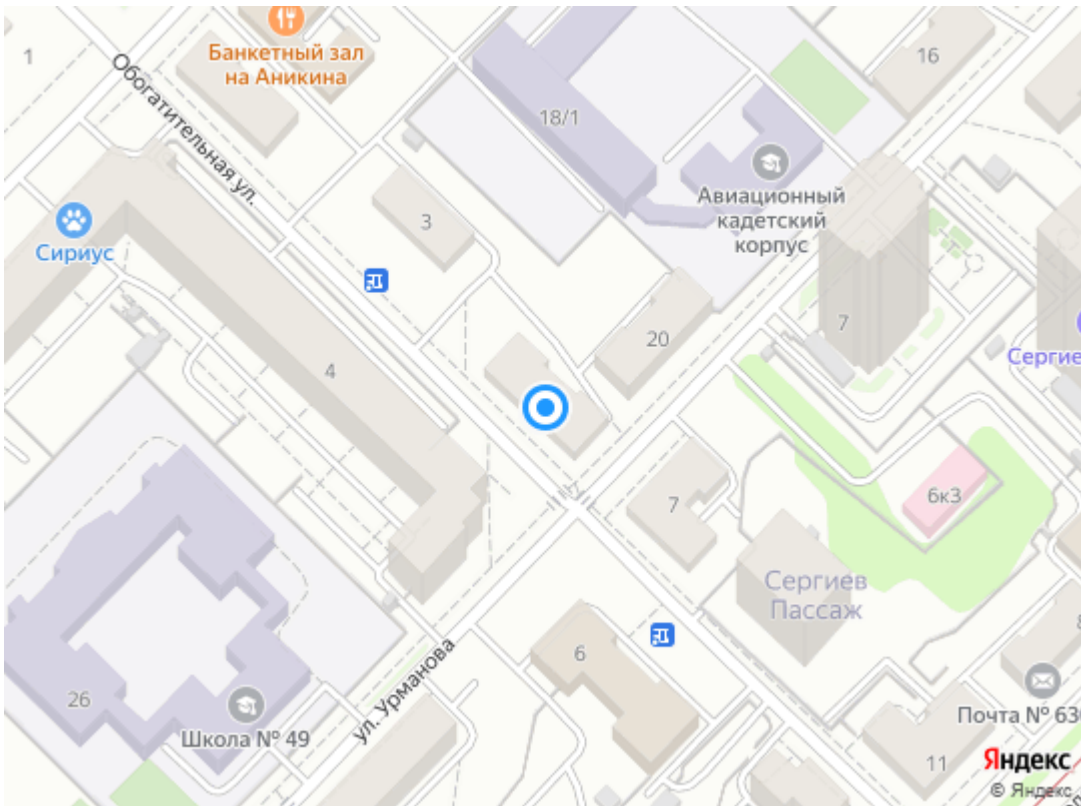
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Обогатительная, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Обогаительная, 3](#)
Построен в 1953 году
УК «Домовой+»
53 метра
- [ул. Обогаительная, 4](#)
Построен в 1999 году
ТСЖ «Бугринская роща-1»
72 метра
- [ул. Обогаительная, 9](#)

Построен в 1953 году
УК «Домовой+»
91 метр

- [ул. Аникина, 19](#)

Построен в 1950 году
УК «Жилком»
94 метра

- [ул. Аникина, 21](#)

Построен в 1950 году
УК «Жилком»
112 метров

Отзывы о доме ул. Обогагительная, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишите и следите за обновлениями.

?????????

ул. Обогагительная, 5 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф