

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Обога­тельная, 3

Дом ул. Обога­тельная, 3

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 71 год назад и находится под управлением УК «Домовой+» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 643 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обога­тельная, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Обога­тельная, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1953

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

642.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Домовой+»](#) с 01-05-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1953

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

236.70

Площадь общего зем. участка

3 779.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
3 125.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2025	-	735	м2
Ремонт систем электроснабжения	2016	-	30	пог. м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	86	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	104	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	103	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	103	пог. м
Ремонт крыши	2015	-	520,5	м2
Ремонт подвальных помещений	2017	-	158	м2

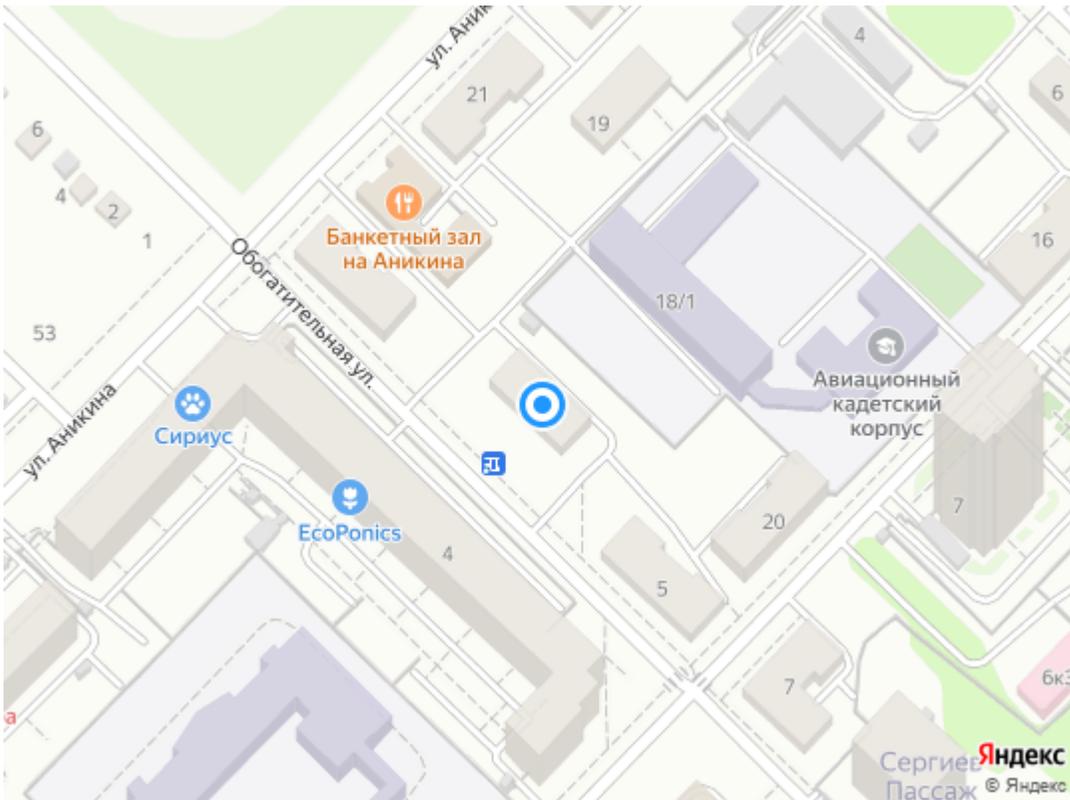
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Обогатительная, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Обогаительная, 4](#)
Построен в 1999 году
ТСЖ «Бугринская роща-1»
43 метра

- [ул. Обогаительная, 5](#)
Построен в 1950 году
УК «Домовой+»
53 метра

- [ул. Аникина, 19](#)

Построен в 1950 году

УК «Жилком»

62 метра

- [ул. Аникина, 21](#)

Построен в 1950 году

УК «Жилком»

63 метра

- [ул. Обогагительная, 1](#)

Построен в 1952 году

УК «Домовой+»

66 метров

Отзывы о доме ул. Обогагительная, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Обогагительная, 3 в Новосибирске

2024 РуТсж.рф